



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



พื้นที่สีเขียวบริเวณลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



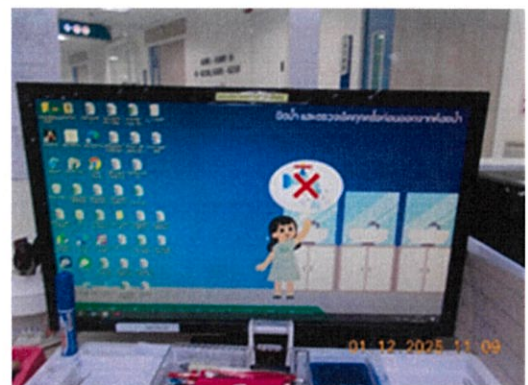
ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว



ภาพถ่ายที่ 2.2-4 อุปกรณ์กรณีการเกิดแผ่นดินไหว



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ถังดับเพลิงภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 การรณรงค์ประหยัดพลังงาน



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ระบบปรับอากาศภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ช่องเปิดอากาศบริเวณที่จอดรถ

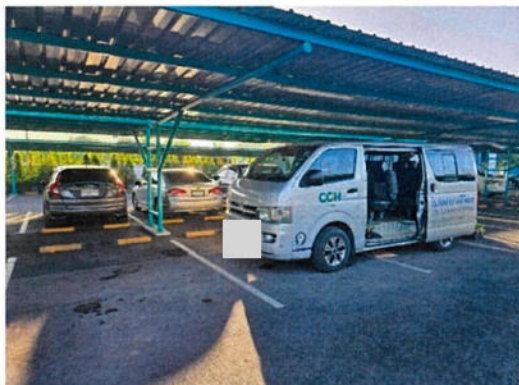


ลานจอดรถในอาคารของโครงการ



ลานจอดรถด้านข้างอาคารโรงพยาบาลเดิม

ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ



ลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 สันนุชนะลดความเร็วรถในพื้นที่โครงการ



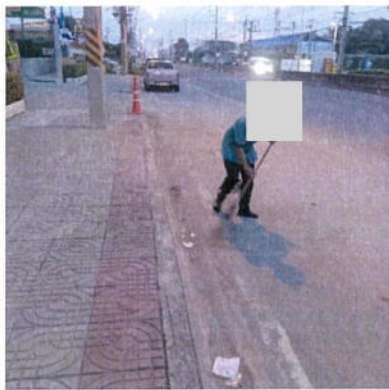
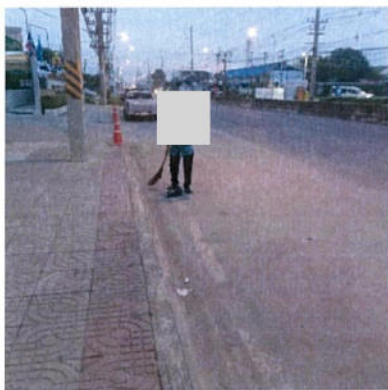
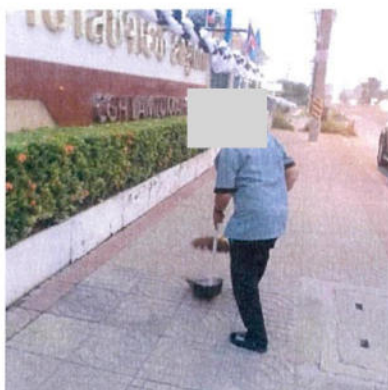
ภาพถ่ายที่ 2.2-13 ป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



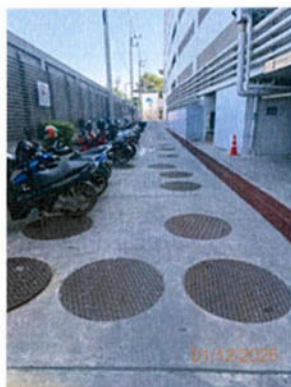
ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ระยะถอยร่นของโครงการ



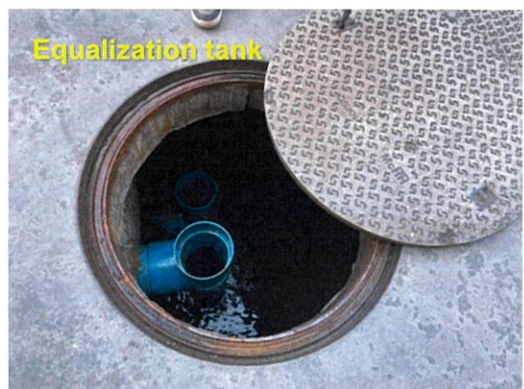
ภาพถ่ายที่ 2.2-15 สภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ



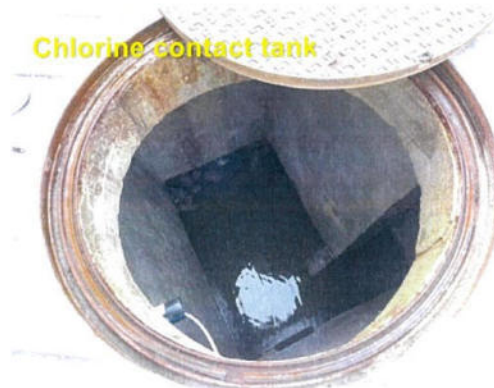
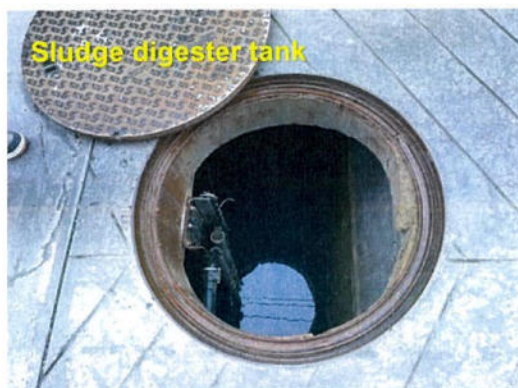
ภาพถ่ายที่ 2.2-16 แม่บ้านทำความสะอาดพื้นถนน



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



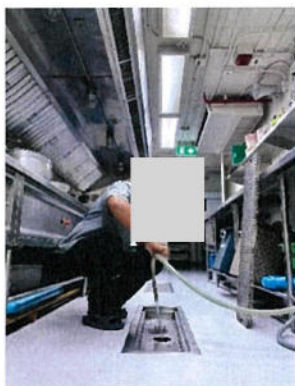
ภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (Storage Tank)



ภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตักไขมันในบ่อดักไขมัน (Grease trap tank)



ล้างท่อไขมันโดย เจ้าหน้าที่ของ รพ.
ภาพถ่ายที่ 2.2-21 การล้างท่อไขมัน



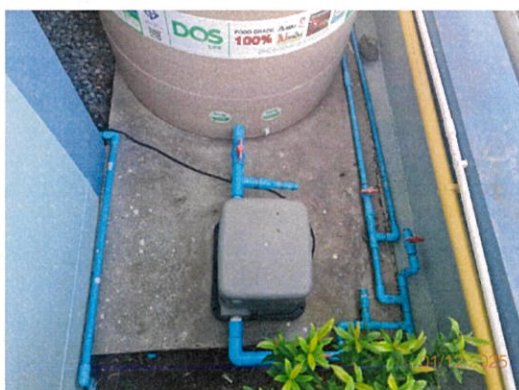
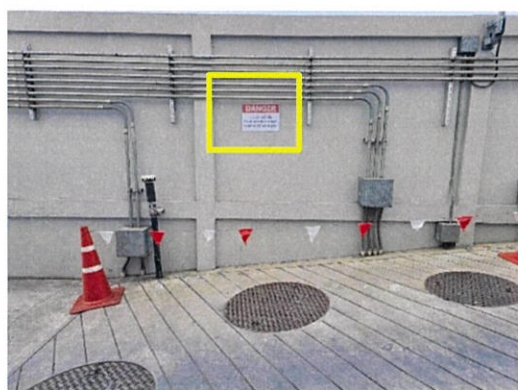
ภาพถ่ายที่ 2.2-22 มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-23 ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละออง
น้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 ป้ายประชาสัมพันธ์เตือนให้ระวังการรั่วซึมบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย



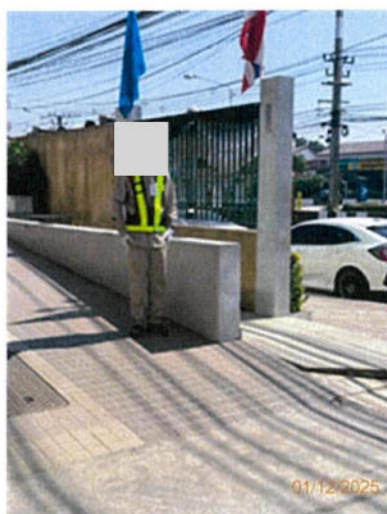
ภาพถ่ายที่ 2.2-25 เครื่องปั๊มน้ำรดต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ทางระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-27 ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยจัดการจราจรบริเวณต่าง ๆ ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยจัดการจราจรบริเวณต่าง ๆ ของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-29 กระแสจราจรบนถนนลำลูกกา



ภาพถ่ายที่ 2.2-30 บ้ายชื่อโครงการที่มองเห็นได้ในระยะไกล



ภาพถ่ายที่ 2.2-31 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ

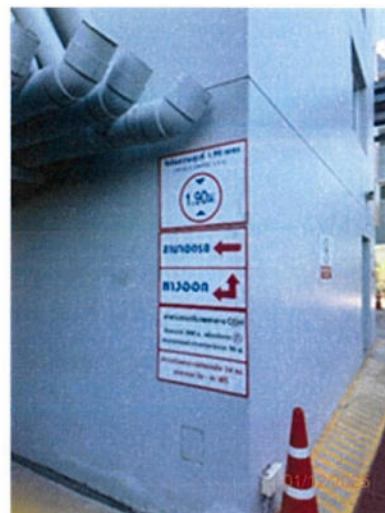


ภาพถ่ายที่ 2.2-32 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-33 การตั้งกรวยเพื่อไม่ให้จอดรถริมถนน

ภาพถ่ายที่ 2.2-34 จุดบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ



ภาพถ่ายที่ 2.2-35 ป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ



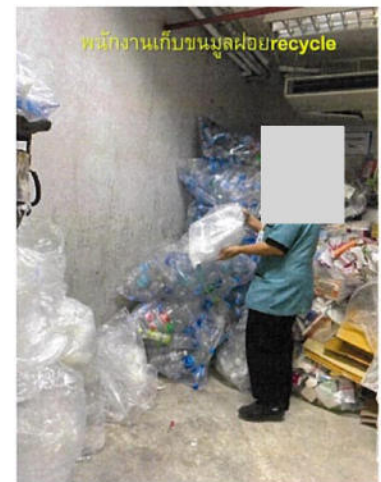
ภาพถ่ายที่ 2.2-36 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรถที่เข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-37 จุติรับ-ส่งศพด้านทิศตะวันตกของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-38 ถังรองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ ของโครงการ

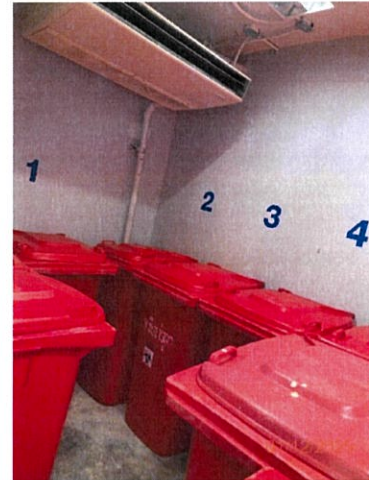
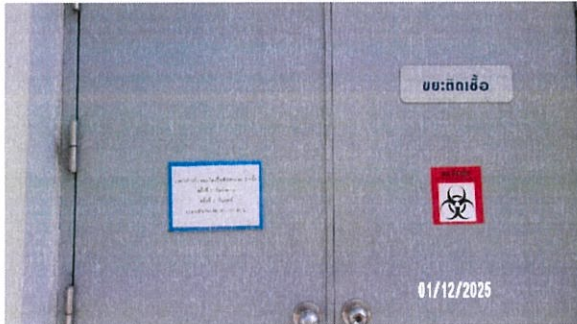


ภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บขยะมูลฝอยประเภทต่าง ๆ มาห้องพักมูลฝอย



ห้องพักขยะสารเคมี (ขยะอันตราย)

ภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ



ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ



ห้องพักมูลฝอย Recycle



ห้องพักมูลฝอยทั่วไป

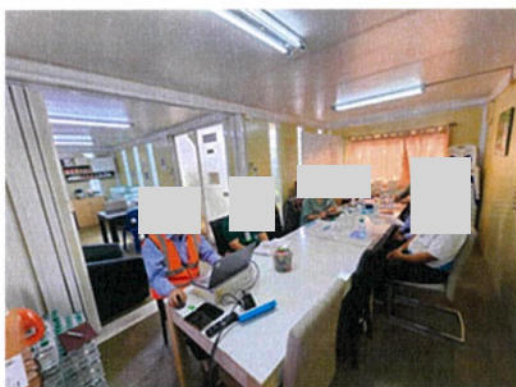
ภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปโดยอบต. ลำลูกกา



ภาพถ่ายที่ 2.2-42 การเก็บขยะ Recycle



ภาพถ่ายที่ 2.2-43 การเยี่ยมชมและaudit ที่บริษัทบางปู เอนไวรอนเม้นทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด (BPEC)



ภาพถ่ายที่ 2.2-44 ถังแกลลอนใส่ขยะติดเชื้อประเภทของมีคม ภาพถ่ายที่ 2.2-45 ถังพลาสติกสีแดงใส่ขยะติดเชื้อไม่มีคม



ภาพถ่ายที่ 2.2-46 พนักงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อใส่ PPE ภาพถ่ายที่ 2.2-47 รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-48 การเก็บขนขยะติดเชื้อไปกำจัด



ภาพถ่ายที่ 2.2-49 อุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ

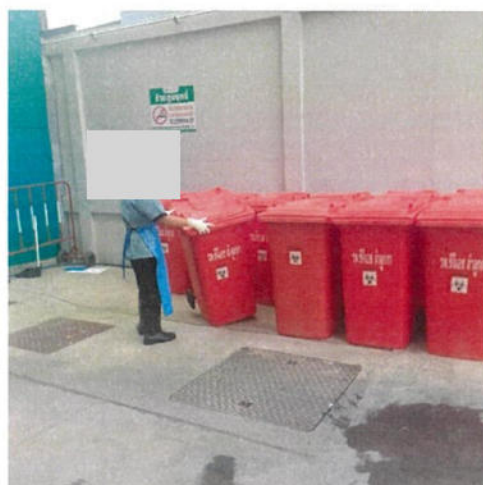


CGH โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา (Hospital waste management)			
ตารางเวลาขนย้ายของมูลฝอย (ถังสีเหลือง L3, L4)			
ช่วงเวลา วันจันทร์	ช่วงเวลา วันอังคาร	ช่วงเวลา วันพุธ	ช่วงเวลา วันพฤหัสบดี
15.00-16.00	07.00-08.00	07.00-08.00	09.00-09.30
18.00-19.00		14.00-14.30	13.30-14.00
			18.00-18.30
หมายเหตุ : ขนย้ายของมูลฝอยในวันพุธ ขนย้ายในวันพฤหัสบดีที่ L3			
ตารางเวลาส่งของมูลฝอย CGH โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา (Waste management schedule)			
ช่วงเวลา วันจันทร์	ช่วงเวลา วันอังคาร	ช่วงเวลา วันพุธ	ช่วงเวลา วันพฤหัสบดี
08.30-09.30	08.00-09.00	07.00-07.30	11.00-11.30
			15.00-15.30

ภาพถ่ายที่ 2.2-50 ลิฟท์ขนส่งเฉพาะขยะติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-51 การล้างทำความสะอาดรถเข็นและอุปกรณ์สำหรับการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-51 การล้างทำความสะอาดถังเก็บและอุปกรณ์สำหรับการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

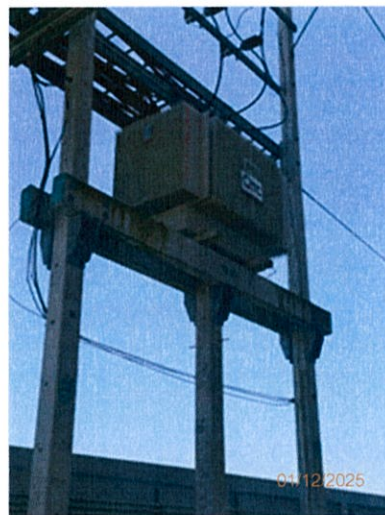
รวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-53 การติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อโรค



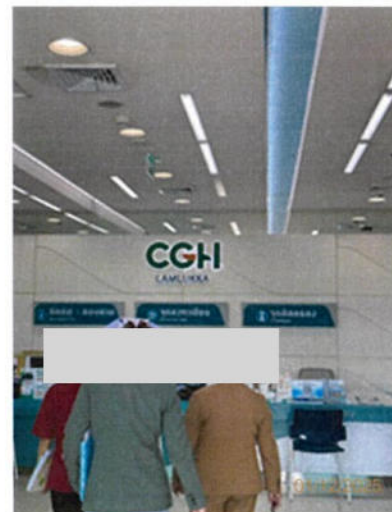
ภาพถ่ายที่ 2.2-54 ป้ายรณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยและคัดแยกมูลฝอย



ภาพถ่ายที่ 2.2-55 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-56 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-57 หลอดไฟภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-58 อุปกรณ์ประหยัดไฟเบอร์ 5 ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-59 การติดป้าย “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”



ภาพถ่ายที่ 2.2-60 ถึงสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน



ภาพถ่ายที่ 2.2-61 ถึงสำรองน้ำใช้บนหลังคา



ภาพถ่ายที่ 2.2-62 ระบบเส้นท่อประปาของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-63 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-64 บ่อแหล่งน้ำของโครงการ



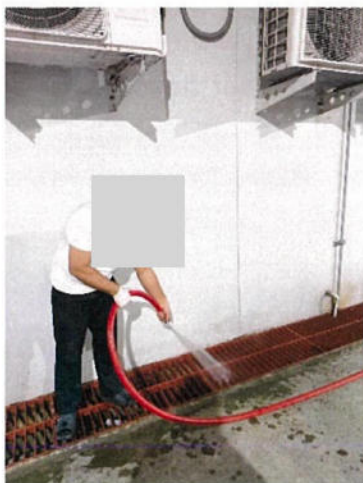
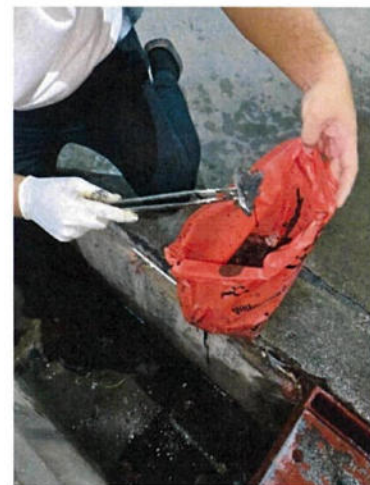
ภาพถ่ายที่ 2.2-65 ตะแกรงดักขยะที่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ



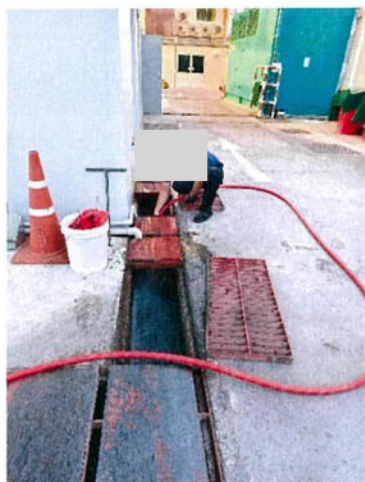
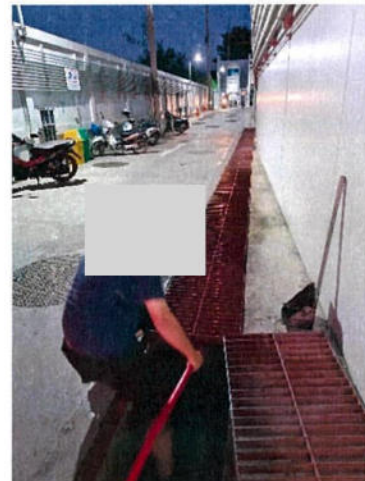
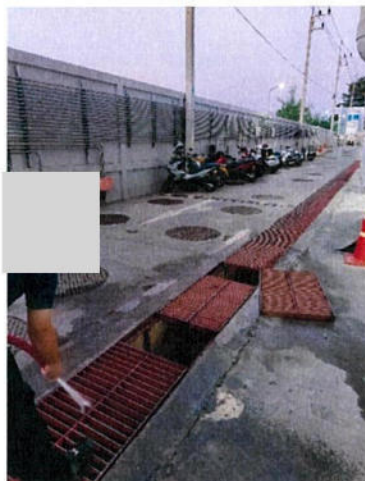
ภาพถ่ายที่ 2.2-66 ทางระบายน้ำของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-66 ทางระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-67 การล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-67 การล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำ (ต่อ)



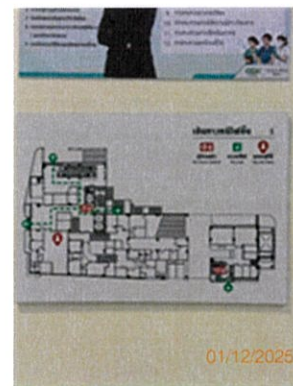
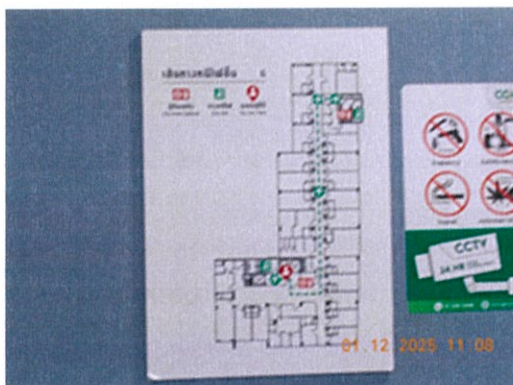
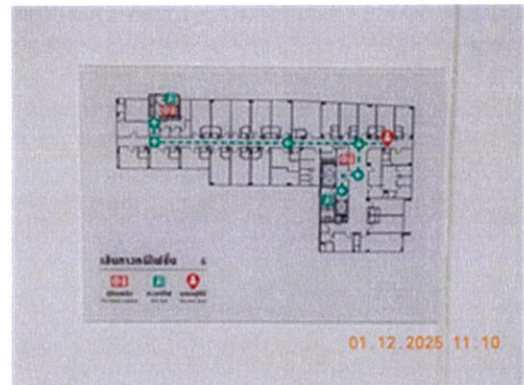
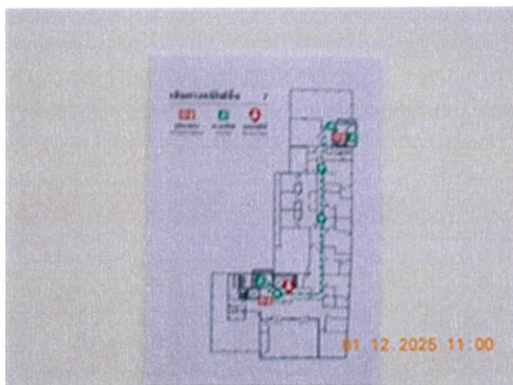
ภาพถ่ายที่ 2.2-68 หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ



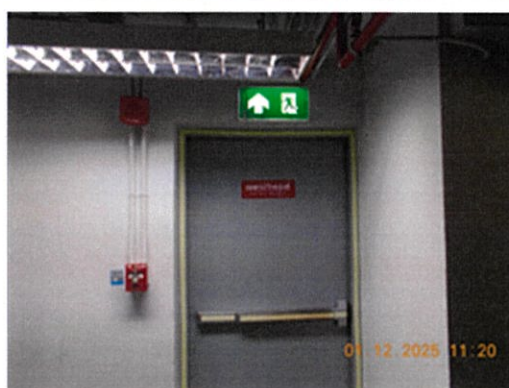
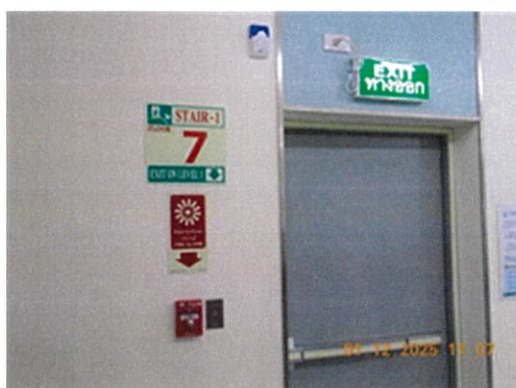
ภาพถ่ายที่ 2.2-69 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการ



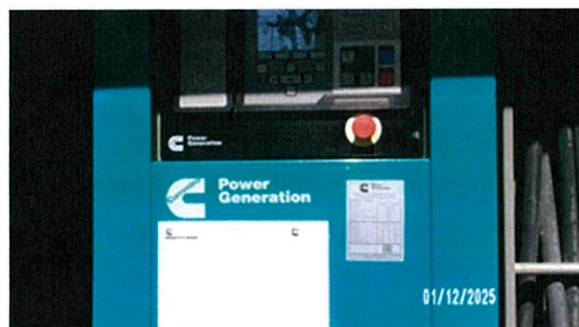
ภาพถ่ายที่ 2.2-69 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-70 แผนผังแสดงตำแหน่งหนีไฟและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยบริเวณโถงลิฟท์



ภาพถ่ายที่ 2.2-71 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



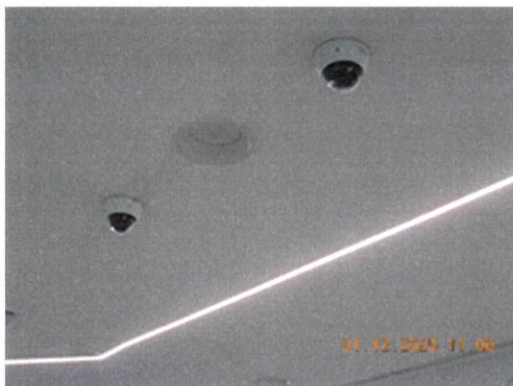
ภาพถ่ายที่ 2.2-72 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)



ภาพถ่ายที่ 2.2-73 Emergency Light ในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-74 จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV



ภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-76 การตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-77 กระจากหนูบริเวณจุดอับการมองเห็น



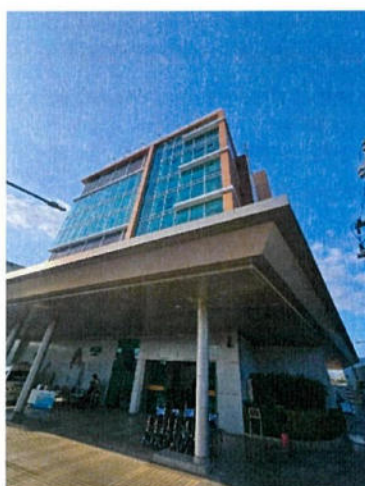
ภาพถ่ายที่ 2.2-78 การตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร



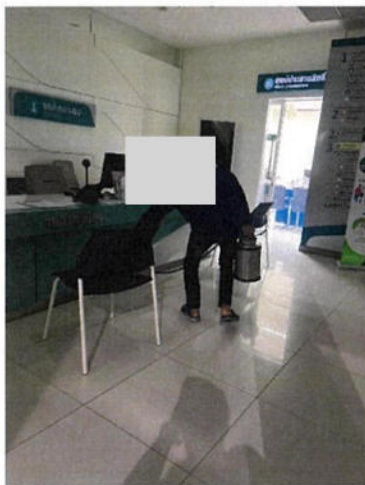
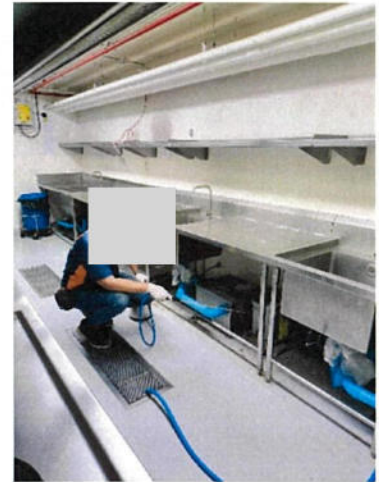
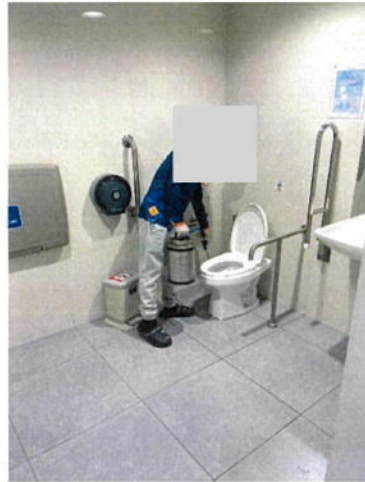
ภาพถ่ายที่ 2.2-79 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-80 รถพยาบาลของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-81 ลักษณะภายนอกของอาคาร



ภาพถ่ายที่ 2.2-82 การฉีดพ่นยากำจัดยุงและแมลงบริเวณอาคารและท่อระบายน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-83 ช่องทางการสื่อสารโครงการประหยัด

บทที่ 3

ผลการดำเนินงานตามมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามแผนการดำเนินงานที่กำหนดไว้ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

3.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การคมนาคม ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน แสดงดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา
ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ประจำปี พ.ศ. 2568

มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของ การตรวจสอบ	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
1. สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบ ดูปื้นที่สีเขียวภายในโครงการหาพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. การเกิดแผ่นดินไหว	อาคารของโครงการ	ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	ปีละ 1 ครั้ง	✓				✓							
3. สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง ดำเนินการแล้ว

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของ การตรวจสอบ	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
4. คุณภาพเสียง	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจาก ชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. คุณภาพน้ำ	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพ น้ำทั้งมี 3 จุด คือ	<ul style="list-style-type: none"> • ความเป็นกรดและด่าง (pH) • บีโอดี (BOD) • สารแขวนลอย (Suspended Solids) • สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) • ซัลไฟด์ (Sulfide) • ทีเคเอ็น (TKN) • น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) • แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) • แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) • คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย		เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	จุดระบายน้ำทั้งออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	บ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถ บำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจาก อาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก/ล.	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ วัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น เวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บ สถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการจังหวัด) ภายในวันที่ 15 ของ เดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง การ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการ เก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง ดำเนินการแล้ว

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของ การตรวจสอบ	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
6. น้ำใช้	เส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์ว และมีเตอร์น้ำของโครงการ	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและ เส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. ระบบระบายน้ำ	ท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบสิ่งอุดตันกีดขวางทาง ไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. การจัดการมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี รอยแตกร้าวให้ทำการเปลี่ยนใหม่ โดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวม	ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย ในอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ โครงการ	ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายใน โครงการและส่วนบริการในจุด ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมภายใน โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. การป้องกัน อัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับ ความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืนตู้เก็บสายฉีดน้ำ ดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่ เสนอรายละเอียดโครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัย ภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความ เหมาะสมตามที่ระบุ ในคู่มือการใช้งาน	✓			✓		✓			✓			
		จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ											✓	

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง ดำเนินการแล้ว

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

มาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/ จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของ การตรวจสอบ	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด											
				ม.ค. 68	ก.พ. 68	มี.ค. 68	เม.ย. 68	พ.ค. 68	มิ.ย. 68	ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
10. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ทางหนีไฟ	ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง หนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณ บันไดหนีไฟ และทางเดิน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11. การคมนาคม	ป้ายและเครื่องหมาย จราจร	ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถ ภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบบลิบ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	สัญญาณจราจร CCTV และกระดานของโครงการ	ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระดานของ โครงการ หากพบว่าชำรุดต้อง ดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของ ต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และ ต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13. การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม*	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ใน ระยะ 500 เมตร จาก โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิด ดำเนินการ												
14. การบดบังคลื่นวิทยุ /โทรทัศน์*	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ ในระยะ 45.80 เมตร จาก โครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับ ผลกระทบ	ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิด ดำเนินการ												
15. สภาพเศรษฐกิจและ สังคม และการมี ส่วนร่วมของประชาชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ติดตามตรวจสอบความคิดเห็น หรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่ อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่ โครงการจากทุกช่องทางที่ กำหนด เช่น กล่องรับเรื่อง ร้องเรียนโทรศัพท์ สื่อออนไลน์ เป็นต้น	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ☐ หมายถึง เป็นแผนการดำเนินงานที่วางไว้
✓ หมายถึง ดำเนินการแล้ว

* ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการมากกว่า 1 ปี และไม่มีเรื่องร้องเรียนหรือไม่พึงพอใจ เกี่ยวกับการบดบังแสงแดดและทิศทาง
ลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จึงถือว่าสิ้นสุดความรับผิดชอบ

3.2 วิธีการเก็บตัวอย่างและการตรวจวิเคราะห์

การตรวจวัดผลกระทบสิ่งแวดล้อม อ้างอิงตามวิธีมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานราชการของประเทศไทย ได้แก่ กรมควบคุมมลพิษ และกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ฯลฯ รายละเอียดของวิธีการตรวจวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 พารามิเตอร์ วิธีการเก็บตัวอย่าง และวิธีการตรวจวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	On-site measurement	Electrometric Method/ pH Meter
บีโอดี (BOD)	Grab sampling	Azide Modification Method
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Grab sampling	Gravimetric Method, Dried at 103-105 °C
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolve Solids)	Grab sampling	Gravimetric Method, Dried at 108 °C
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Grab sampling	Methylene Blue Method
ทีเคเอ็น (TKN)	Grab sampling	Macro Kjeldahl Method
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	Grab sampling	Partition-Gravimetric Method
คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	Grab sampling	Photometric, DPD
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Fecal Coliform)	Steriled Technique	Multiple Tube Fermentation
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Steriled Technique	Multiple Tube Fermentation

3.3 มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- คุณภาพน้ำทิ้ง

- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป
- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

3.4 ผลการตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การคมนาคม ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/ โทรทัศน์ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังนี้

3.4.1 การติดตามตรวจสอบสภาพภูมิประเทศ

การติดตามตรวจสอบสภาพภูมิประเทศ มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

จากการติดตามตรวจสอบพบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ชกรีต ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของโครงการ เอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ชกรีต และเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน และภาพถ่ายที่ 3.4.1-1



ภาพถ่ายที่ 3.4.1-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 3.4.1-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



พื้นที่สีเขียวบริเวณลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 3.4.1-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)

3.4.2 การติดตามตรวจสอบการเกิดแผ่นดินไหว

การติดตามตรวจสอบการเกิดแผ่นดินไหว มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณอาคารของโครงการ โดยตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ปีละ 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2568 ซึ่งได้รับรองความปลอดภัยเรียบร้อย รายละเอียดตั้งเอกสารแนบที่ 10 รายงานการตรวจสอบอาคาร และเอกสารแนบที่ 11 รง.1 ทั้งนี้จากเหตุการณ์แผ่นดินไหวเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2568 ได้มีการตรวจสอบเบื้องต้นโดยทีมงานของร.พ.และทีมงานผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานที่น่าเชื่อถือเมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2568 ซึ่งได้รับรองความปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตั้งเอกสารแนบที่ 66 ใบรับรองความปลอดภัยของอาคาร

ทั้งนี้โครงการจัดเตรียมคู่มือการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหวและคู่มือการปฐมพยาบาล (FIRST AID) เบื้องต้น รายละเอียดตั้งเอกสารแนบที่ 12 Work Instruction (WI) การเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหวและเอกสารแนบที่ 13 คู่มือการปฐมพยาบาล (FIRST AID) โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ตามลำดับ

3.4.3 การติดตามตรวจสอบสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ

การติดตามตรวจสอบสภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณพื้นที่สีเขียว โดยตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

จากการติดตามตรวจสอบโครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน ชักรีด ให้น้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รายละเอียดตั้งเอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของโครงการ เอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ชักรีด และเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน และภาพถ่ายที่ 3.4.1-1

3.4.4 การติดตามตรวจสอบคุณภาพเสียง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพเสียง มาตรการกำหนดให้ดำเนินการกับผู้พักอาศัย ภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ซึ่งในปี พ.ศ. 2568 โครงการจัดให้มีตัวแทนลงพื้นที่สอบถามและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ พบว่า ยังไม่พบเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเสียงจากการดำเนินการของโครงการ รายละเอียดตั้งเอกสารแนบที่ 33 สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจ โครงการโรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา

3.4.5 คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ มาตรการกำหนดให้เก็บตัวอย่างจำนวน 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อกักน้ำที่สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง โดยให้ตรวจวัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (SS) สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และคลอรีนอิสระ (Free chlorine) โดยการเก็บตัวอย่างน้ำที่แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.4.5-1 รายละเอียดผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่แสดงดังตารางที่ 3.4.5-1 ถึงตารางที่ 3.4.5-6 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดังรูปที่ 3.4.5-1 ถึงรูปที่ 3.4.5-3 ซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent EQ)

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent EQ) พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 7.2-7.9 บีโอดี (BOD) มีค่าระหว่าง 9-116 มิลลิกรัมต่อลิตร สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าระหว่าง 13-67 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 322-519 มิลลิกรัมต่อลิตร ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตรทั้ง 6 เดือน ค่าทีเคเอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 37.74-55.78 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 2-4 มิลลิกรัมต่อลิตร คลอรีนอิสระ (Free chlorine) มีค่าน้อยกว่า 0.01-0.16 มิลลิกรัมต่อลิตร แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 54,000-มากกว่า 1,600,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 54,000-มากกว่า 1,600,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

2) จุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank)

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากจุดระบายน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 6.3-7.2 บีโอดี (BOD) มีค่าน้อยกว่า 2-13 มิลลิกรัมต่อลิตร สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าระหว่าง 8.9-34 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 466-564 มิลลิกรัมต่อลิตร ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตรทั้ง 6 เดือน ค่าทีเคเอ็น (TKN) มีค่าระหว่าง 6.9-12.94 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 2 มิลลิกรัมต่อลิตรทั้ง 6 เดือน คลอรีนอิสระ (Free chlorine) มีค่าน้อยกว่า 0.01-0.11 มิลลิกรัมต่อลิตร แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 24,000-350,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าระหว่าง 24,000-350,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

3) บ่อกักน้ำที่สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่จากบ่อกักน้ำที่สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าระหว่าง 6.2-7.3 บีโอดี (BOD) มีค่าน้อยกว่า 2-13 มิลลิกรัมต่อลิตร สารแขวนลอย (Suspended Solids) มีค่าระหว่าง 3.4-32 มิลลิกรัมต่อลิตร สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) มีค่าระหว่าง 454-1,228 มิลลิกรัมต่อลิตร ซัลไฟด์ (Sulfide) มีค่าน้อยกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตรทั้ง 6 เดือน ค่าทีเคเอ็น (TKN) มีค่าน้อยกว่า 1.00-8.12 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) มีค่าน้อยกว่า 2 มิลลิกรัมต่อลิตรทั้ง 6 เดือน คลอรีนอิสระ (Free chlorine) มีค่าระหว่าง 0.05-5 มิลลิกรัมต่อลิตร แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8-14,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าน้อยกว่า 1.8-3,300 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร

4) ระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ

การติดตามตรวจสอบตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบดังนี้

- 1) ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ
- 2) จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ และ
- 3) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการจังหวัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

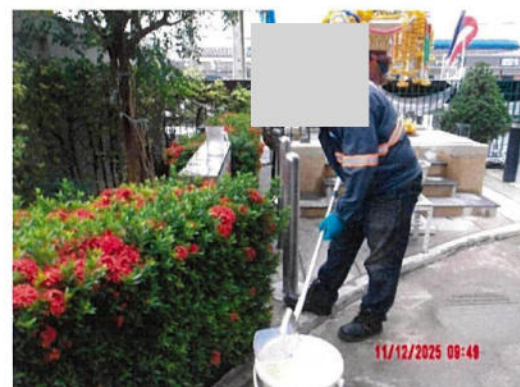
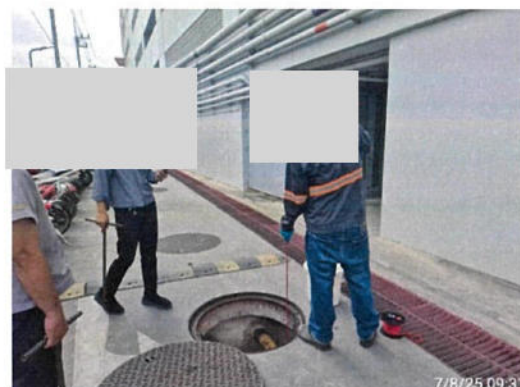
จากการติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของอาคารใหม่ รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อย่อยตะกอน บ่อสัมผัสคลอรีน บ่อพักน้ำใส และระบบโอโซน และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ของอาคารเดิม รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า BOD มีค่าระหว่างน้อยกว่า 2-13 มิลลิกรัมต่อลิตร ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. สำหรับประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการมีผู้ดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานกำหนดรวมทั้งจัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) เสนอหน่วยงานราชการทุกเดือน รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 16 คู่มือการควบคุม ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียฯ เอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และเอกสารแนบที่ 20 แบบทส.1 และ ทส.2

5) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายกับมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 โดยอาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) เดือนธันวาคม ค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) เดือนสิงหาคม และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) เดือนกันยายนและเดือนตุลาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

6) ผลการเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเปลี่ยนแปลงขึ้น-ลง ไม่แน่นอน ยกเว้นผลการตรวจวัดความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าไม่ค่อยเปลี่ยนแปลง รายละเอียดสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังตารางที่ 3.4.1-4 และรูปที่ 3.4.1-1 สำหรับผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเปลี่ยนแปลงขึ้น-ลง ไม่แน่นอน ยกเว้นผลการตรวจวัดน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) และซัลไฟด์ (Sulfide) ที่มีค่าไม่ค่อยเปลี่ยนแปลง รายละเอียดสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังตารางที่ 3.4.1-5 และรูปที่ 3.4.1-2 ในส่วนของคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าเปลี่ยนแปลงขึ้น-ลง ไม่แน่นอนเช่นเดียวกับ จุดอื่นๆ ยกเว้นผลการตรวจวัด รายละเอียดสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังตารางที่ 3.4.1-6 และรูปที่ 3.4.1-3 และเมื่อนำค่า TDS บริเวณจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ค่า TDS ของน้ำ ใช้ ของโครงการโรงพยาบาลซีไอเอส ลำลูกกา จำกัด ระหว่างปีพ.ศ. 2566-2568 พบว่า ค่า TDS ที่หักค่า TDS น้ำใช้แล้วนั้น ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า TDS เดือนมกราคม-เมษายน 2565 เดือนตุลาคม 2565 เดือน กรกฎาคม กันยายน ตุลาคม 2566 เดือนมีนาคมและกรกฎาคม 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนผลการ ตรวจวัดค่า TDS ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2567 ถึงเดือนธันวาคม 2568 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวง ทบวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วน ใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นเดือนพฤศจิกายน 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด มีดังแสดง ในตารางที่ 3.4.5-7 และในตั้งแต่เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2567 กระทรวงสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด มีการกำหนดค่ามาตรฐานของคลอรีนอิสระ (Free chlorine) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นเดือน ธันวาคม 2568 ส่วนค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และค่าแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในปี 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการปรับปรุงการดูแล ระบบบำบัดให้ใช้งานระบบโอโซนกับระบบบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศร่วมกันให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น



ภาพถ่ายที่ 3.4.5-1

การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตารางที่ 3.4.5-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent EQ) โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์					
		ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.7	7.2	7.4	7.4	7.7	7.9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	15	9	16	29	116	100
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	มก./ล.	67	13	62	23	44	64
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	มก./ล.	379	371	519	411	365	322
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	50.28	45.23	41.24	37.74	53.32	55.78
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	<2	<2	3	4	<2	<2
คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	มก./ล.	0.01	0.16	0.06	0.03	0.15	<0.01
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	1,600,000	54,000	540,000	1,600,000	>1,600,000	>1,600,000
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	920,000	54,000	350,000	1,600,000	>1,600,000	>1,600,000

ตารางที่ 3.4.5-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจุดระบายน้ำทั้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน ^{1/, 2/}
		ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	6.4	6.3	7.2	6.9	6.8	6.6	ต้องมีค่าระหว่าง 5-9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	10	7	10	13	6	<2	ต้องมีค่าไม่เกิน 20
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	มก./ล.	12	11	12	8.9	34	16	ต้องมีค่าไม่เกิน 30
สารที่ละลายได้ทั้งหมด* (Total Dissolved Solids)	มก./ล.	473	476	481	564	483	466	1,000 ^{2/}
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	ต้องมีค่าไม่เกิน 1
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	6.90	10.58	8.32	11.68	8.48	12.94	ต้องมีค่าไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	<2	<2	<2	<2	<2	<2	ต้องมีค่าไม่เกิน 20
คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	มก./ล.	0.01	0.11	0.03	0.03	0.08	<0.01	ต้องมีค่าไม่เกิน 1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/ 100 มล.	70,000	24,000	33,000	350,000	79,000	130,000	ต้องมีค่าไม่เกิน 5,000 ^{1/}
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/ 100 มล.	46,000	24,000	33,000	350,000	79,000	34,000	ต้องมีค่าไม่เกิน 1,000 ^{1/}

หมายเหตุ : * ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 1,000 มก./ล.

ที่มา : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

**ตารางที่ 3.4.5-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา
ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568**

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์					มาตรฐาน ^{1/, 2/}
		ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.2	6.2	6.6	6.9	6.9	7.3
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	4	4	8	13	2	<2
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	มก./ล.	8.6	3.4	32	13	7	29
สารที่ละลายได้ทั้งหมด* (Total Dissolved Solids)	มก./ล.	454	492	577	827	1,228	979
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	<0.02	ต้องมีค่าไม่เกิน 1
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	1.29	4.60	1.37	8.12	1.52	<1.00
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	<2	<2	<2	<2	<2	ต้องมีค่าไม่เกิน 20
คลอรีนอิสระ (Free chlorine)	มก./ล.	0.08	0.15	0.07	0.05	1.63	ต้องมีค่าไม่เกิน 1
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	140	14,000	3,300	2,400	<1.8	ต้องมีค่าไม่เกิน 5,000 ^{1/}
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.5	170	3,300	2,400	<1.8	ต้องมีค่าไม่เกิน 1,000 ^{1/}

หมายเหตุ : * ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 1,000 มก./ล.

ที่มา : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลหรือสถานพยาบาลขยายด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน รวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

ตารางที่ 3.4.5-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของจุดรวบรวมน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent EQ) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
โครงการโรงพยาบาลซีอีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีอีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ

วันที่เก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
	ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH)	บีโอดี (BOD) (มก./ล.)	สารแขวนลอย (SS) (มก./ล.)	สารละลายได้ทั้งหมด (TDS) (มก./ล.)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (มก./ล.)	ทีเคเอ็น (TKN) (มก./ล.)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) (มก./ล.)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	แบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)
ม.ค.-มี.ย. 66	7.1-7.7	37-103	47-77	340-420	<0.30-0.31	15.4-40.6	3.3-6.5	<0.10-0.10	22,000-540,000	22,000-350,000
ก.ค.-ธ.ค. 66	6.2-7.7	15-114	41-79	372-612	<0.02-<0.30	11.2-63.27	<3.0-11	<0.10-0.39	160,000->1,600,000	160,000->1,600,000
ม.ค.-มี.ย. 67	7.6-8.3	20-95	30-116	350-5,936	<0.02	38.81-49.73	<2.0-13	<0.01-0.63	540->1,600,000	540->1,600,000
ก.ค.-ธ.ค. 67	7.5-8.1	17-121	27-59	360-528	<0.02	29.42-71.21	<2-6.0	0.02-0.92	920,000->1,600,000	24,000->1,600,000
ม.ค.-มี.ย. 68	7.2-8.0	12-41	12-74	318-569	<0.02	28.75-74.57	<2-8.0	0.02-0.65	17,000->1,600,000	17,000->1,600,000
ก.ค.-ธ.ค. 68										

หมายเหตุ : ช่วงเดือนมกราคม 2564-กันยายน 2566 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เทค จำกัด

ช่วงเดือนตุลาคม 2566-ธันวาคม 2568 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เอสซีเอส (ประเทศไทย) จำกัด

ตารางที่ 3.4.5-5 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent Tank) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
โครงการโรงพยาบาลซีเอสแอล ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
	ค่าความเป็น กรดและด่าง (pH)	บีโอดี (BOD) (มก./ล.)	สารแขวนลอย (SS) (มก./ล.)	สารละลาย ได้ทั้งหมด (TDS) (มก./ล.)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (มก./ล.)	ทีเคเอ็น (TKN) (มก./ล.)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) (มก./ล.)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (มก./ล.)	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	แบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)
ม.ค.-มี.ย. 66	6.4-7.5	6.6-15	7-22	414-744	<0.30	2.1-9.8	<3.0	<0.10-0.19	23-54,000	4.5-11,000
ก.ค.-ธ.ค. 66	5.4-7.6	3-19	9-18	410-628	<0.02-<0.30	9.1-18.27	<2.0-<3.0	<0.10-0.24	4,900-490,000	2,200-490,000
ม.ค.-มี.ย. 67	6.3-7.1	2-15	4.5-41	486-689	<0.02	1.32-15.34	<2.0	0.02-0.25	240-49,000	130-22,000
ก.ค.-ธ.ค. 67	6.4-6.8	9-27	8.4-17	456-778	<0.02	1.71-18.67	<2.0	0.01-0.12	22,000-160,000	2,200-160,000
ม.ค.-มี.ย. 68	6.5-7.3	3-18	7.6-13	354-488	<0.02	3.4-20.22	<2.0	0.01-0.27	7,900-920,000	4,900-220,000
ก.ค.-ธ.ค. 68										
มาตรฐาน ^{1/2/}	ต้องมิต่ำ ระหว่าง 5-9	ต้องมิต่ำ ไม่เกิน 20	ต้องมิต่ำไม่เกิน 30	500 ^{1/} / 1,000 ^{2/}	ต้องมิต่ำ ไม่เกิน 1	ต้องมิต่ำ ไม่เกิน 35	ต้องมิต่ำ ไม่เกิน 20	ต้องมิต่ำไม่เกิน เกิน 1	ต้องมิต่ำไม่เกิน 5,000 ^{2/}	ต้องมิต่ำไม่เกิน 1,000 ^{2/}

หมายเหตุ : * ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

: ช่วงเดือนมกราคม 2564-กันยายน 2566 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

: ช่วงเดือนตุลาคม 2566-ธันวาคม 2568 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เอสซีเอส (ประเทศไทย) จำกัด

ที่มา : 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มิได้ขึ้นกับทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

: 2/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มิได้ขึ้นกับทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

ตารางที่ 3.4.5-6 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
โครงการโรงพยาบาลซีเอส ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาลซีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	ผลการตรวจวิเคราะห์									
	ค่าความเป็น กรดและด่าง (pH)	บีโอดี (BOD) (มก./ล.)	สารแขวนลอย (SS) (มก./ล.)	สารละลาย ทั้งหมด (TDS)* (มก./ล.)	ซัลไฟด์ (Sulfide) (มก./ล.)	ทีเคเอ็น (TKN) (มก./ล.)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) (มก./ล.)	คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	แบคทีเรียกลุ่มฟีคอล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (เอ็มพีเอ็น/100 มล.)
ม.ค.-มี.ย. 66	6.4-7.9	<2-9	4.5-22	444-661	<0.02	<1.00-5.22	<2.0	0.05-0.20	<1.8-1,100	<1.8-170
ก.ค.-ธ.ค. 66	6.7-7.7	3-18	4.8-25	599-1,034	<0.02	1.94-21.83	<2.0-2.0	<0.01-0.14	<1.8-1,100	<1.8-3,300
ม.ค.-มี.ย. 67	6.3-33	2-19	2-39	358-817	<0.02	2.3-6.64	<2.0	0.02-0.60	<1.8-5,400	<1.8-4,900
ก.ค.-ธ.ค. 67	6.7-7.8	2-11	2.5-11	282-1,007	<0.02	<1.00-10.46	<2.0	<0.01-0.33	<1.8-170	<1.8-130
ม.ค.-มี.ย. 68	6.6-7.5	2-19	5.6-24.0	430-763	<0.02	1.73-11.91	<2.0	0.03-0.52	<1.8-24,000	<1.8-13,000
ก.ค.-ธ.ค. 68										
มาตรฐาน ^{1,2}	ต้องมีค่า ระหว่าง 5-9	ต้องมีค่า ไม่เกิน 20	ต้องมีค่า ไม่เกิน 30	500 ^{1/} / 1,000 ^{2/}	ต้องมีค่า ไม่เกิน 1	ต้องมีค่า ไม่เกิน 35	ต้องมีค่า ไม่เกิน 20	ต้องมีค่าไม่เกิน 1	ต้องมีค่าไม่เกิน 5,000 ^{2/}	ต้องมีค่าไม่เกิน 1,000 ^{2/}

หมายเหตุ : * ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายทั้งหมดได้น้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มก./ล.

: ช่วงเดือนมกราคม 2564-กันยายน 2566 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

: ช่วงเดือนตุลาคม 2566-ธันวาคม 2568 เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์โดย บริษัท เอสซีเอส (ประเทศไทย) จำกัด

ที่มา : 1/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548

: 2/ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลที่มิได้มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

: 3/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลที่มิได้มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

ตารางที่ 3.4.5-7 **เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าTDS บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ กับผลวิเคราะห์ ค่า TDS น้ำใช้ ของโครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568**

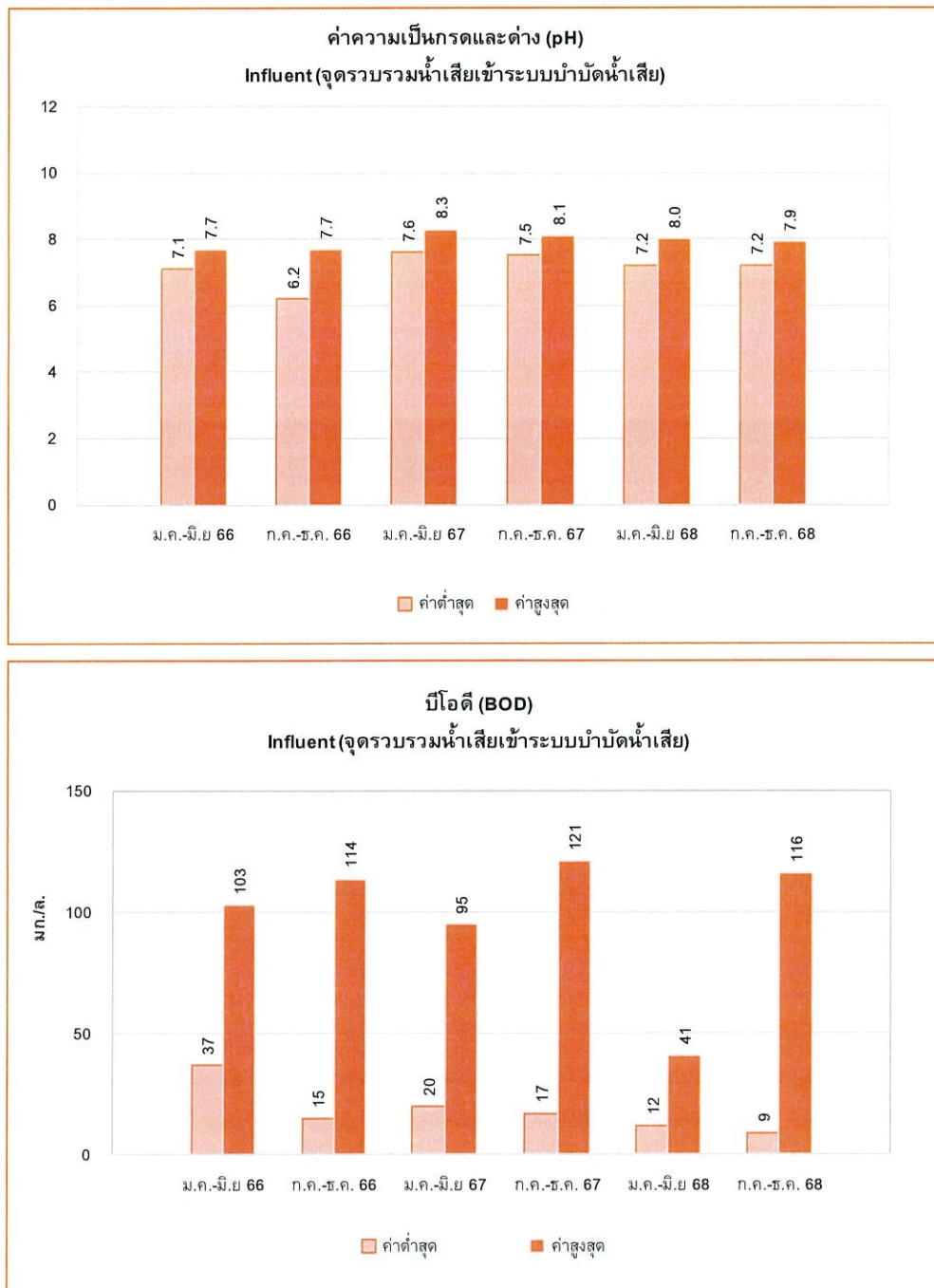
ปีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์			มาตรฐาน ^{1/, 2/}
	TDS น้ำใช้	TDS บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ (ก่อนลบน้ำใช้)	TDS บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ (หลังลบน้ำใช้)	
มกราคม 2566	184	444	260	500 ^{1/}
กุมภาพันธ์ 2566	204	661	457	500 ^{1/}
มีนาคม 2566	232	538	306	500 ^{1/}
เมษายน 2566	236	481	245	500 ^{1/}
พฤษภาคม 2566	198	626	428	500 ^{1/}
มิถุนายน 2566	214	536	322	500 ^{1/}
กรกฎาคม 2566	268	915	647	500 ^{1/}
สิงหาคม 2566	270	599	329	500 ^{1/}
กันยายน 2566	246	1,034	788	500 ^{1/}
ตุลาคม 2566	223	845	622	500 ^{1/}
พฤศจิกายน 2566	464	919	455	500 ^{1/}
ธันวาคม 2566	196	661	465	500 ^{1/}
มกราคม 2567	218	574	356	500 ^{1/}
กุมภาพันธ์ 2567	197	542	345	500 ^{1/}
มีนาคม 2567	211	817	606	500 ^{1/}
เมษายน 2567	211	571	360	500 ^{1/}
พฤษภาคม 2567	225	358	133	500 ^{1/}
มิถุนายน 2567	226	495	269	500 ^{1/}
กรกฎาคม 2567	248	1,007	759	500 ^{1/}
สิงหาคม 2567	260	369	109	1,000 ^{2/}
กันยายน 2567	252	282	30	1,000 ^{2/}
ตุลาคม 2567	222	579	357	1,000 ^{2/}
พฤศจิกายน 2567	209	609	400	1,000 ^{2/}
ธันวาคม 2567	207	602	595	1,000 ^{2/}

ตารางที่ 3.4.5-7 **เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ค่าTDSบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ กับผลวิเคราะห์ ค่า TDS น้ำใช้ ของโครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 (ต่อ)**

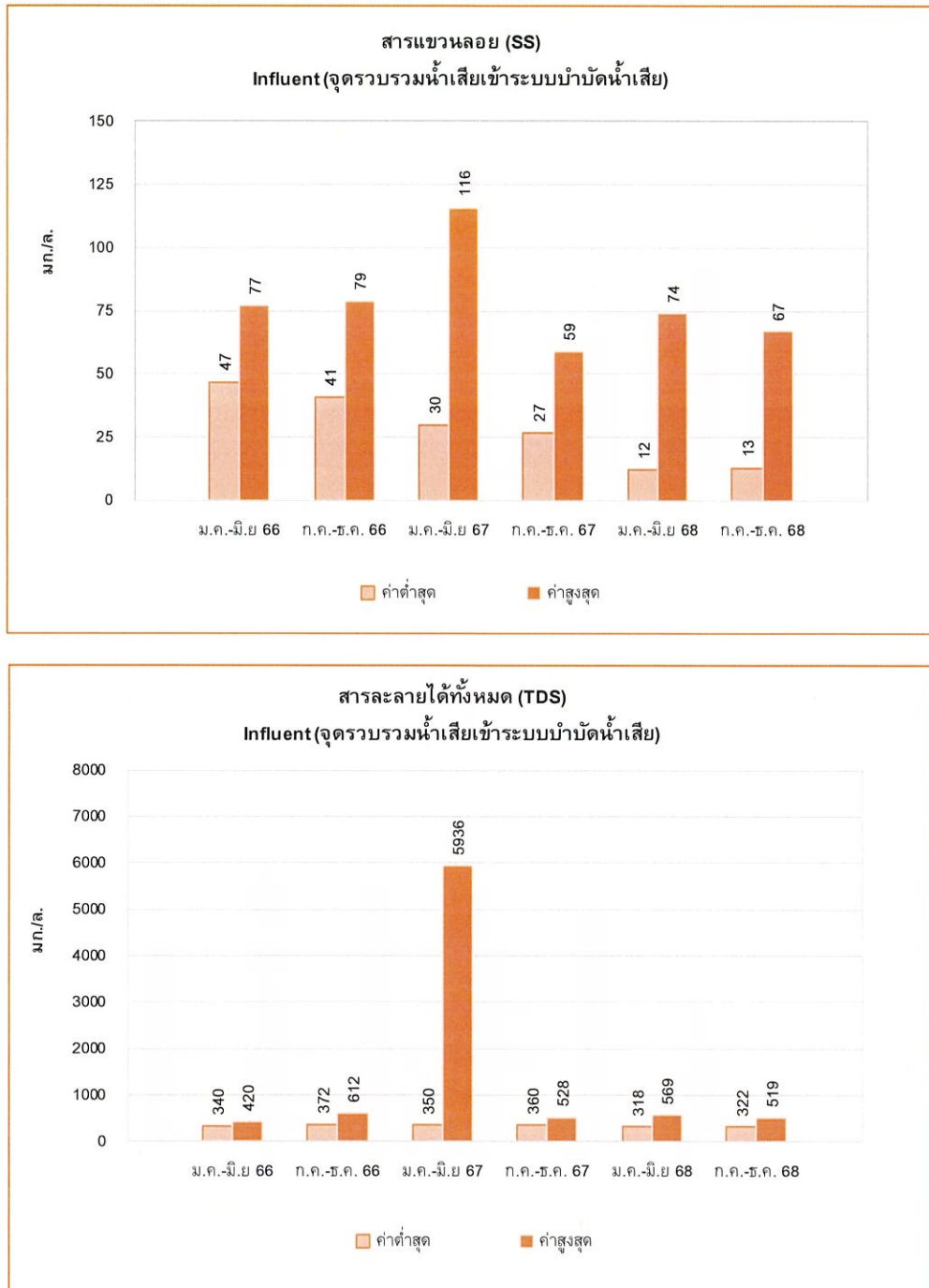
ปีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวิเคราะห์			มาตรฐาน ^{1/, 2/}
	TDS น้ำใช้	TDS จุดระบายน้ำทิ้งออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ก่อนลงบ่าน้ำใช้)	TDS จุดระบายน้ำทิ้งออก จากระบบบำบัดน้ำเสีย (หลังลงบ่าน้ำใช้)	
มกราคม 2568	174	595	421	1,000 ^{2/}
กุมภาพันธ์ 2568	167	677	510	1,000 ^{2/}
มีนาคม 2568	155	763	608	1,000 ^{2/}
เมษายน 2568	204	502	298	1,000 ^{2/}
พฤษภาคม 2568	166	354	188	1,000 ^{2/}
มิถุนายน 2568	238	751	513	1,000 ^{2/}
กรกฎาคม 2568	203	454	251	1,000 ^{2/}
สิงหาคม 2568	216	492	276	1,000 ^{2/}
กันยายน 2568	240	577	337	1,000 ^{2/}
ตุลาคม 2568	194	827	633	1,000 ^{2/}
พฤศจิกายน 2568	199	1,228	1029	1,000 ^{2/}
ธันวาคม 2568	152	979	827	1,000 ^{2/}

ที่มา: ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป

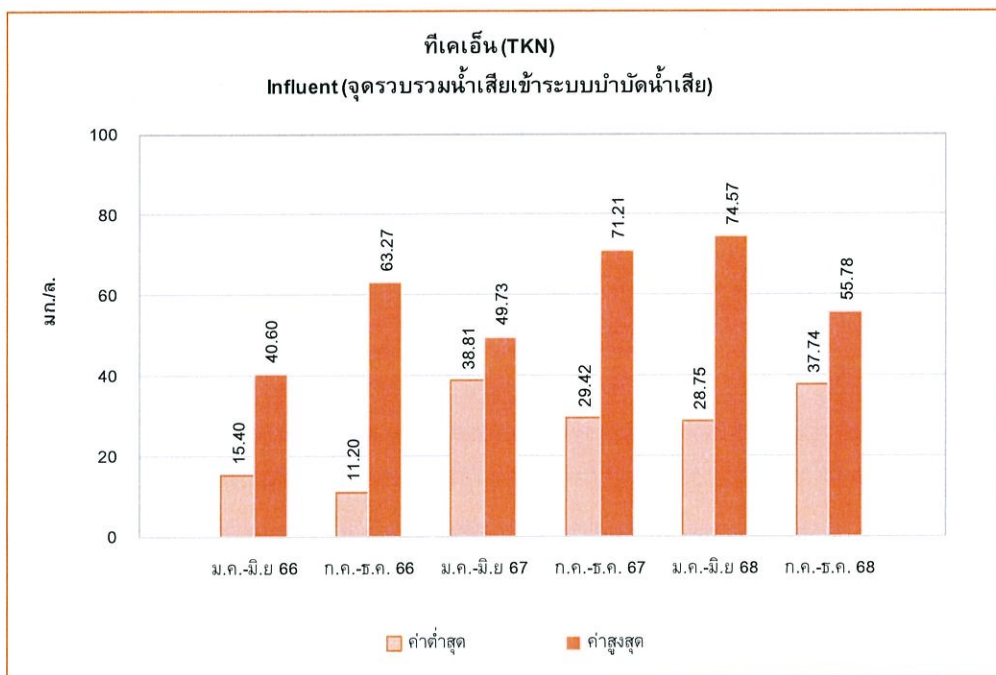
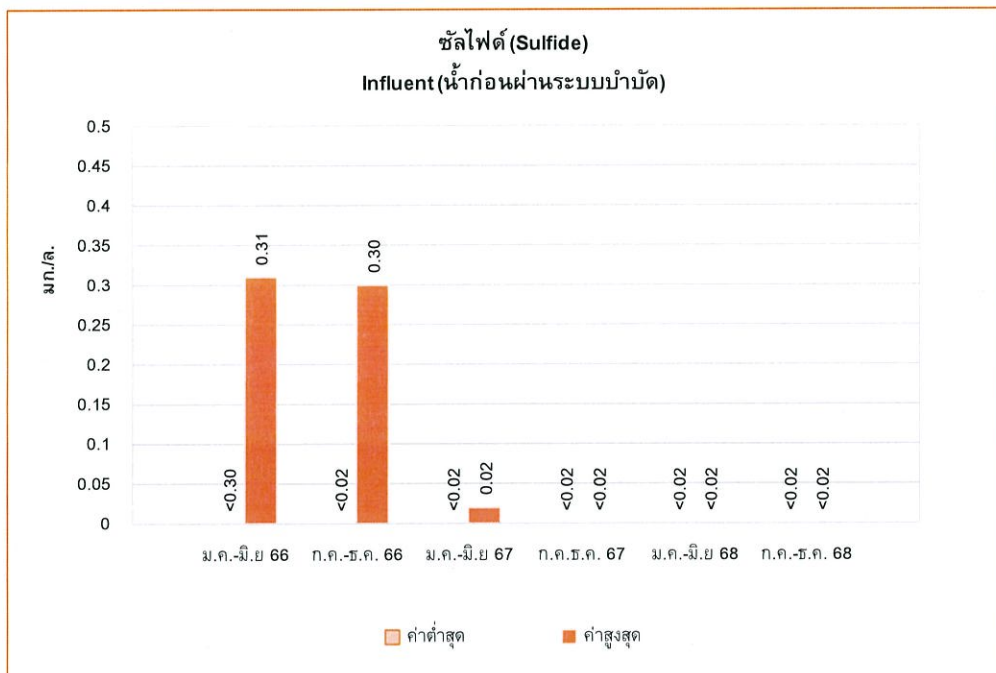
^{2/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนที่ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารประเภท ก โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 30 เตียงขึ้นไป



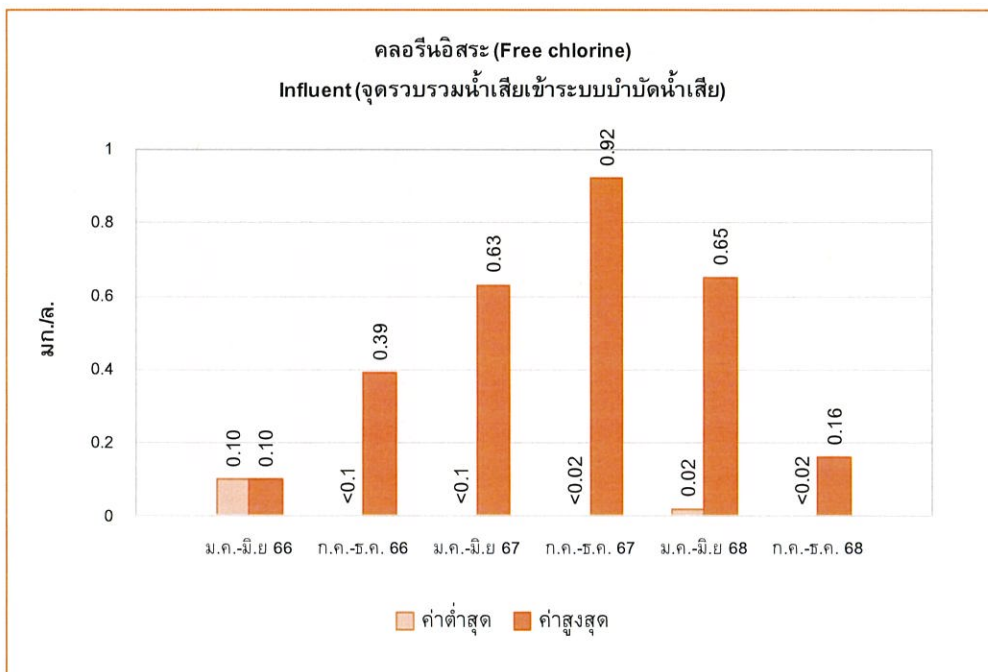
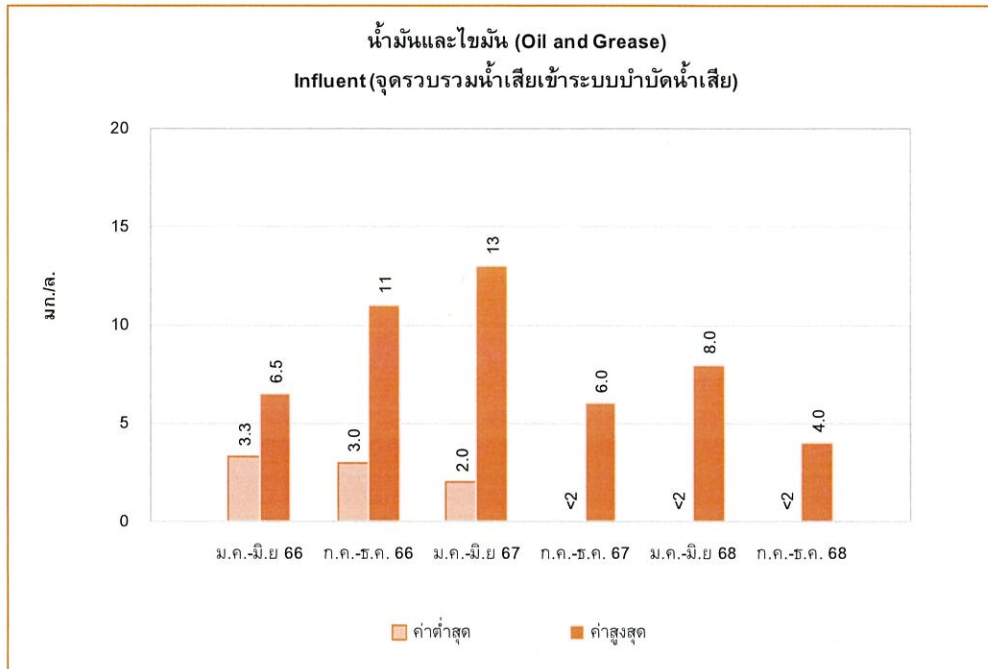
รูปที่ 3.4.5-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 โครงการโรงพยาบาลซีจีเอส ลำลูกกา ของบริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอส ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ



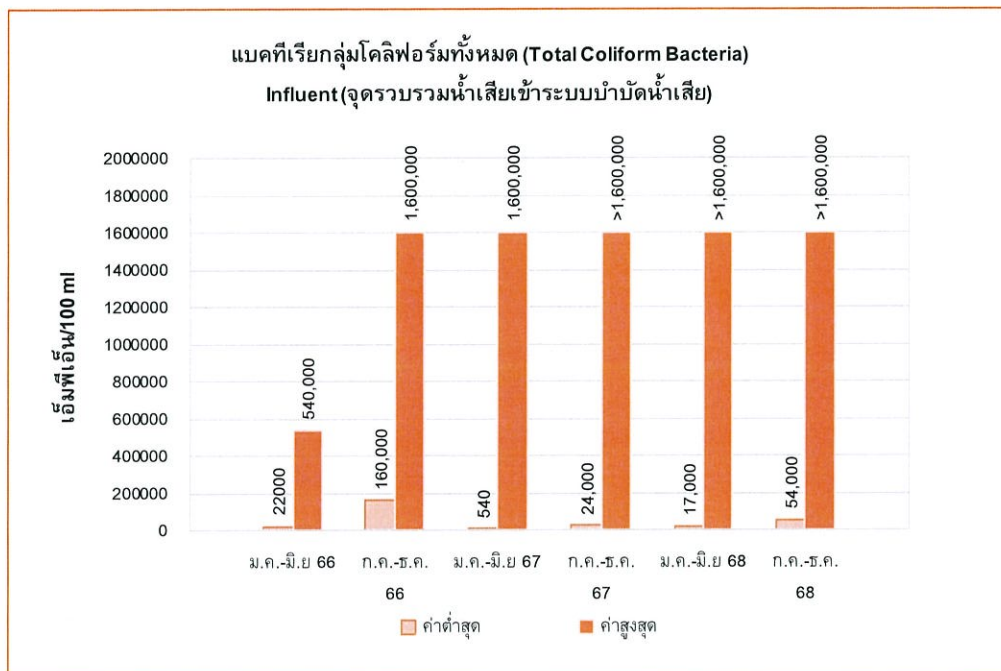
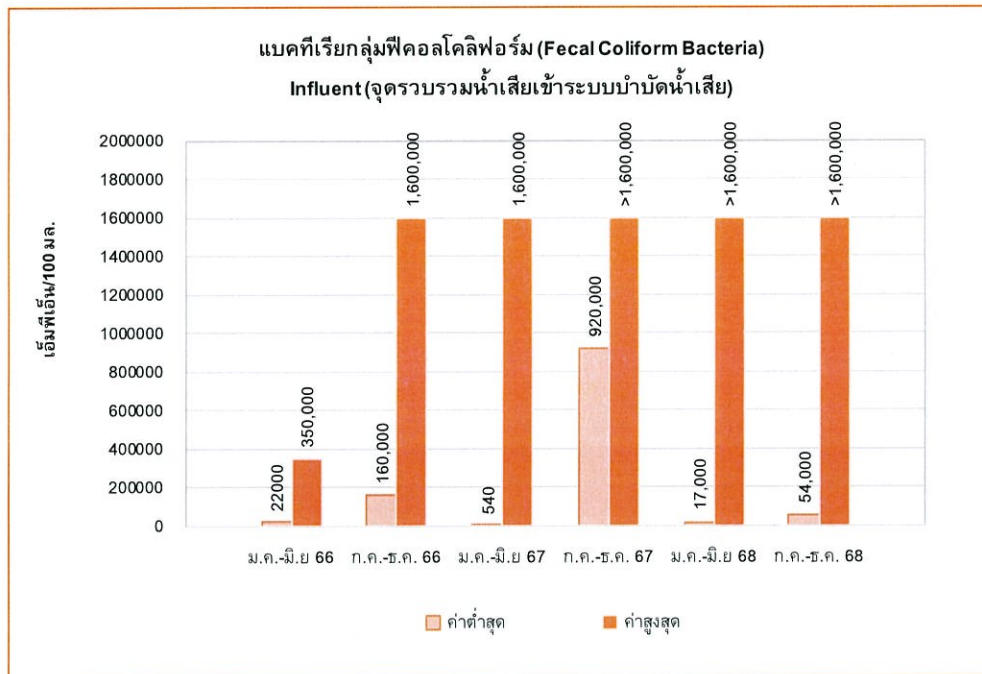
รูปที่ 3.4.5-1 (ต่อ)



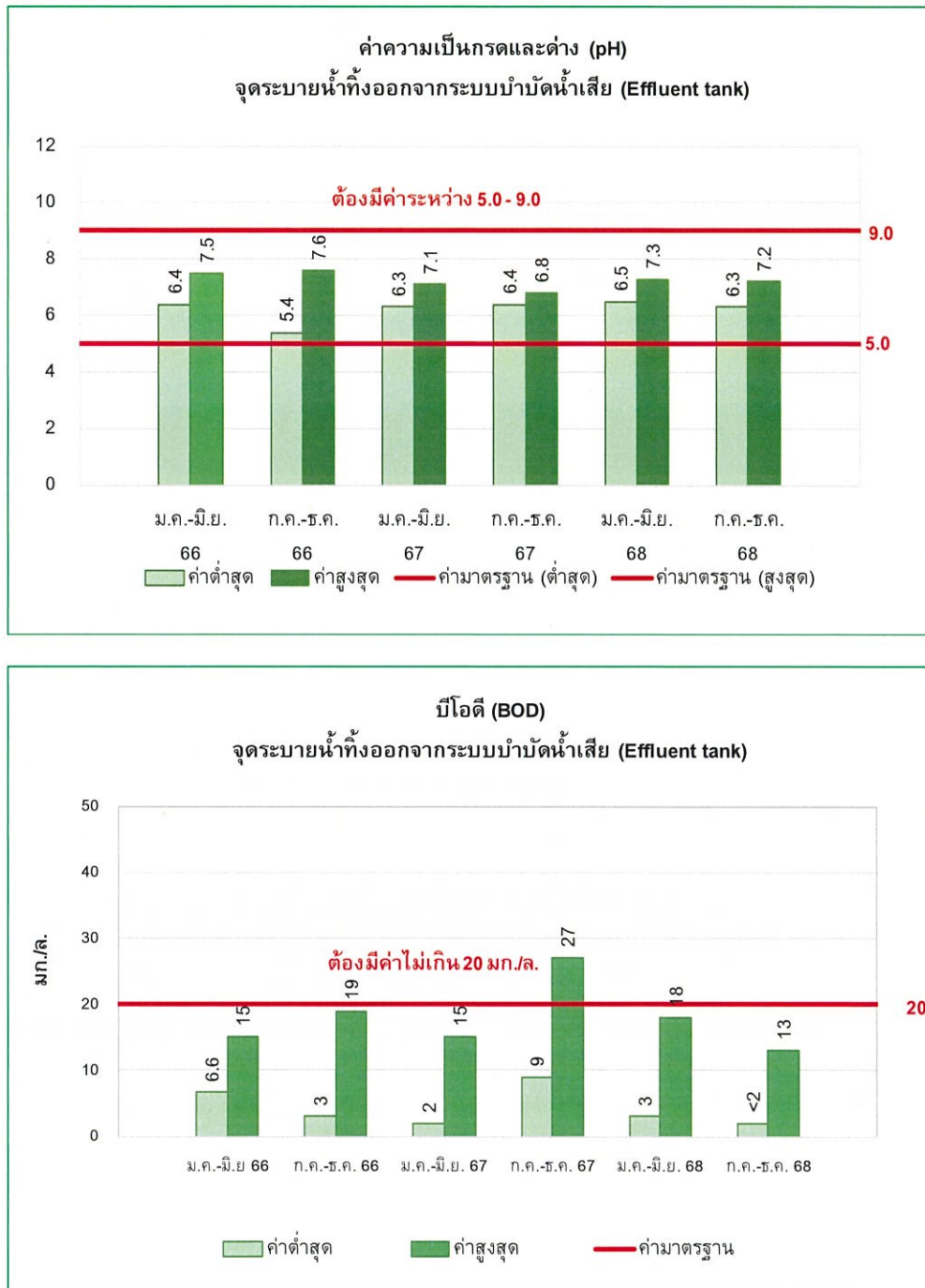
รูปที่ 3.4.5-1 (ต่อ)



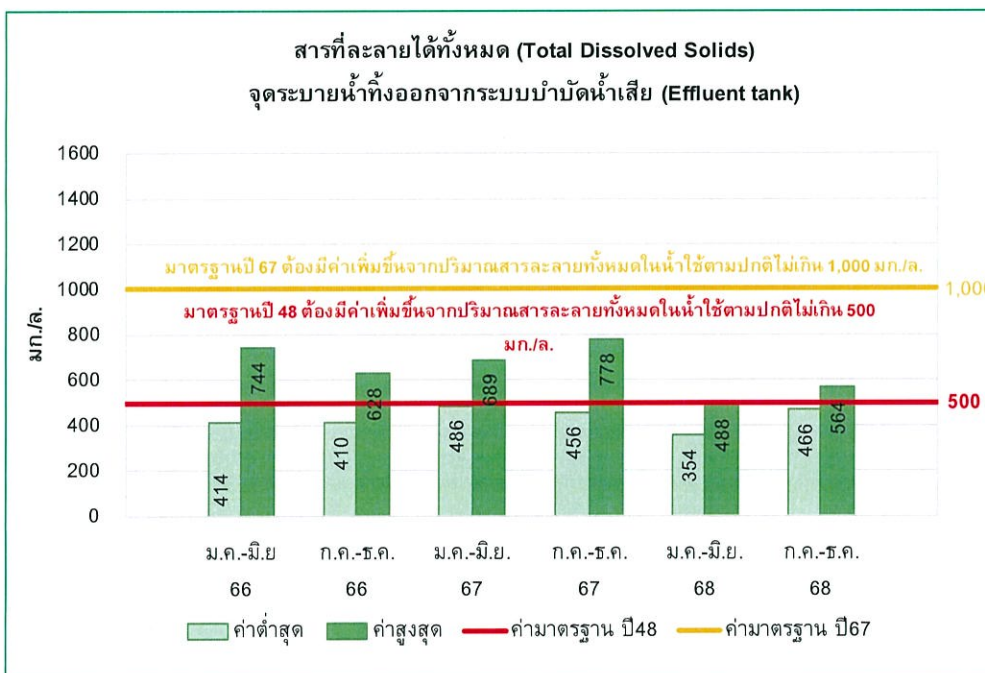
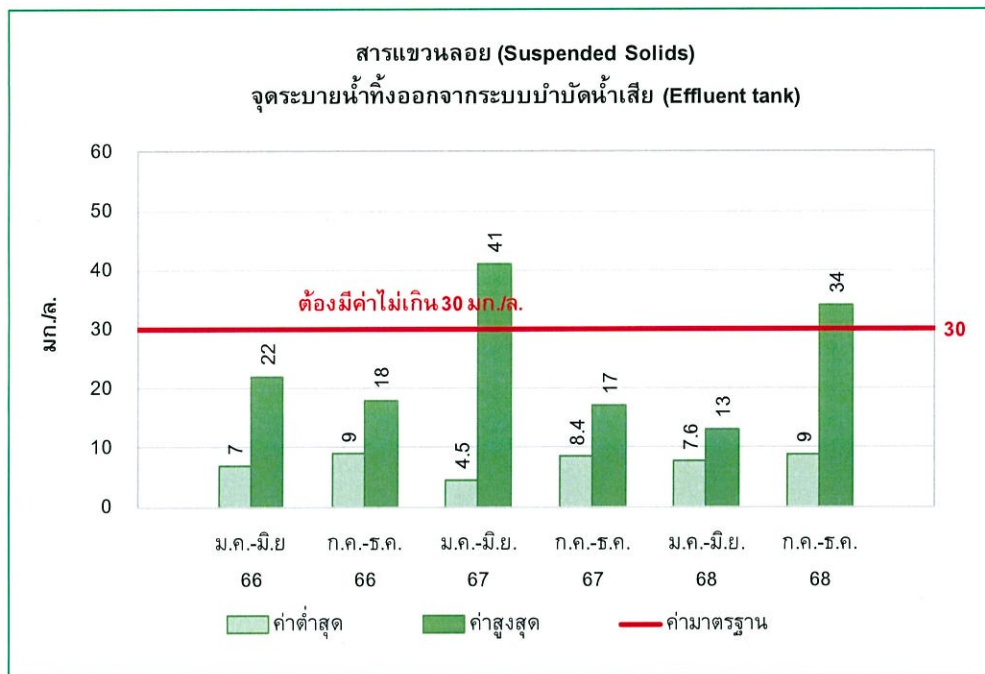
รูปที่ 3.4.5-1 (ต่อ)



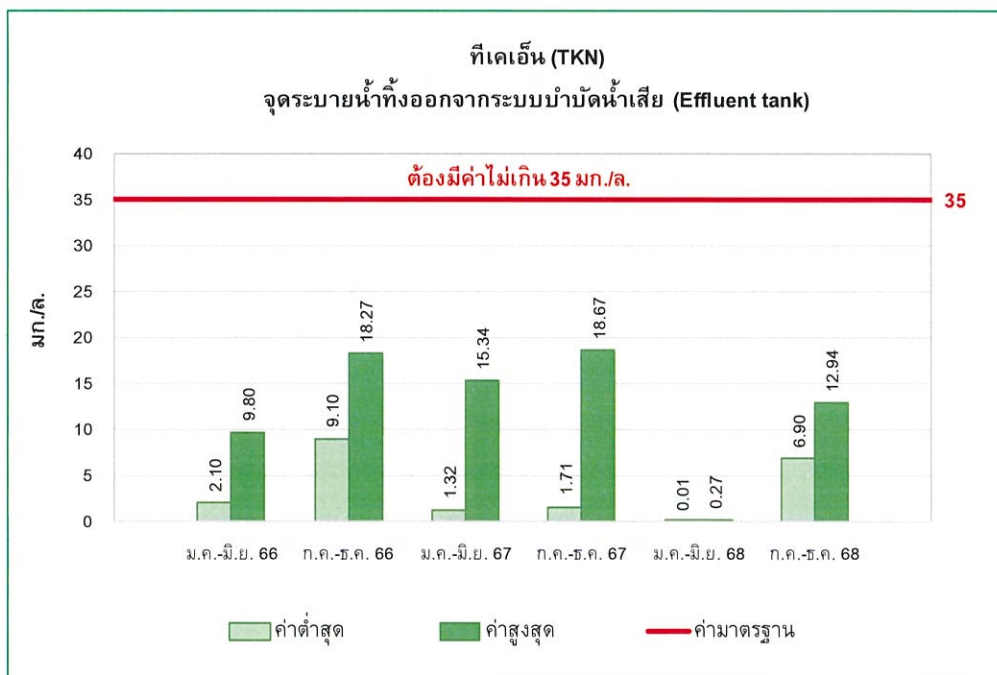
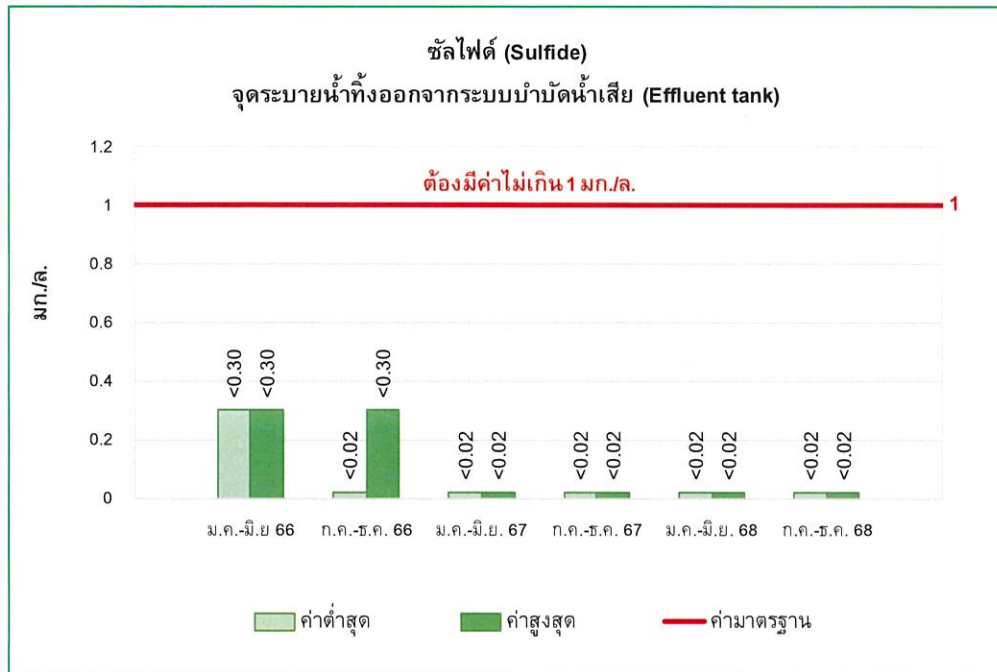
รูปที่ 3.4.5-1 (ต่อ)



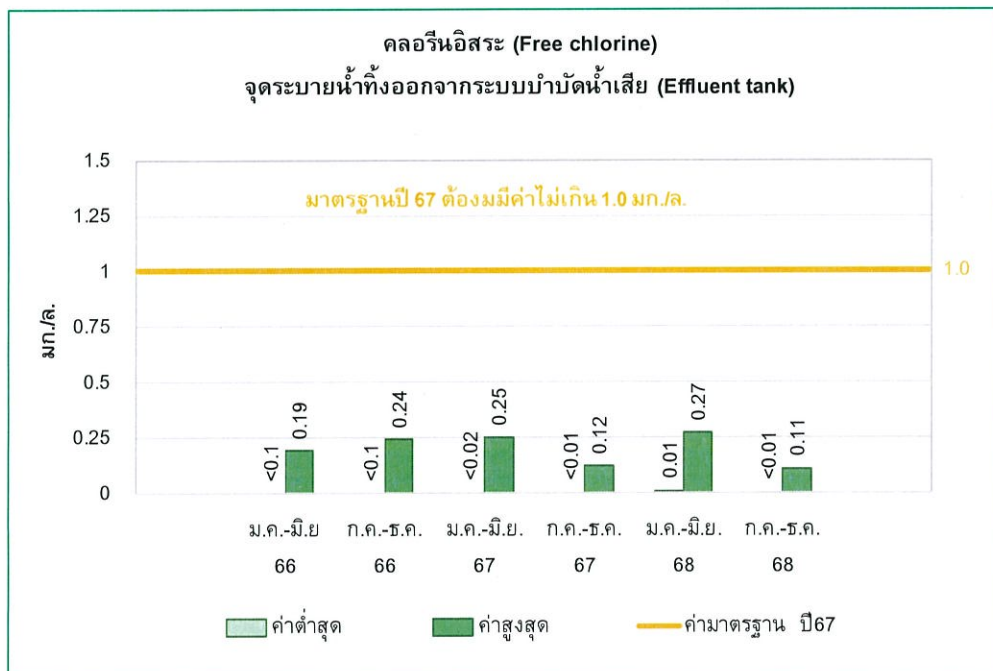
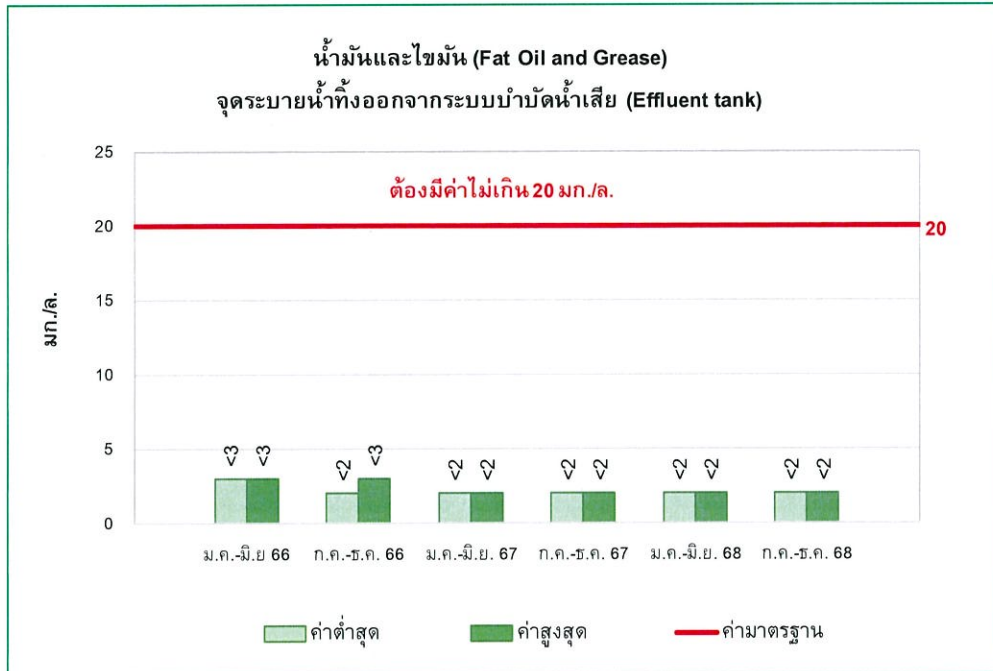
รูปที่ 3.4.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของจุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (Effluent tank) ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568 โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ



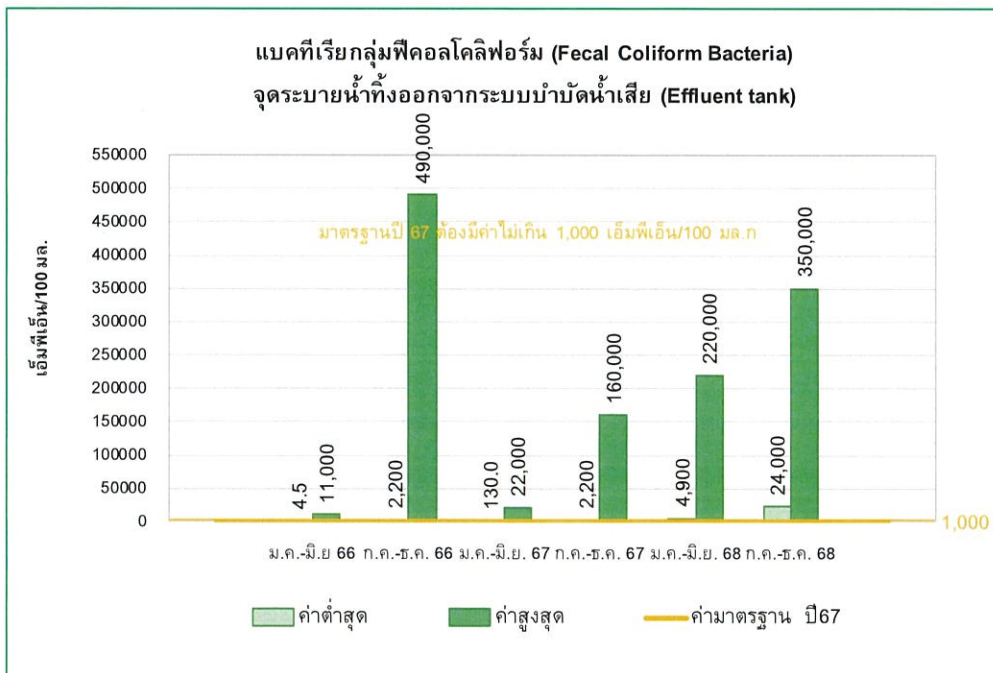
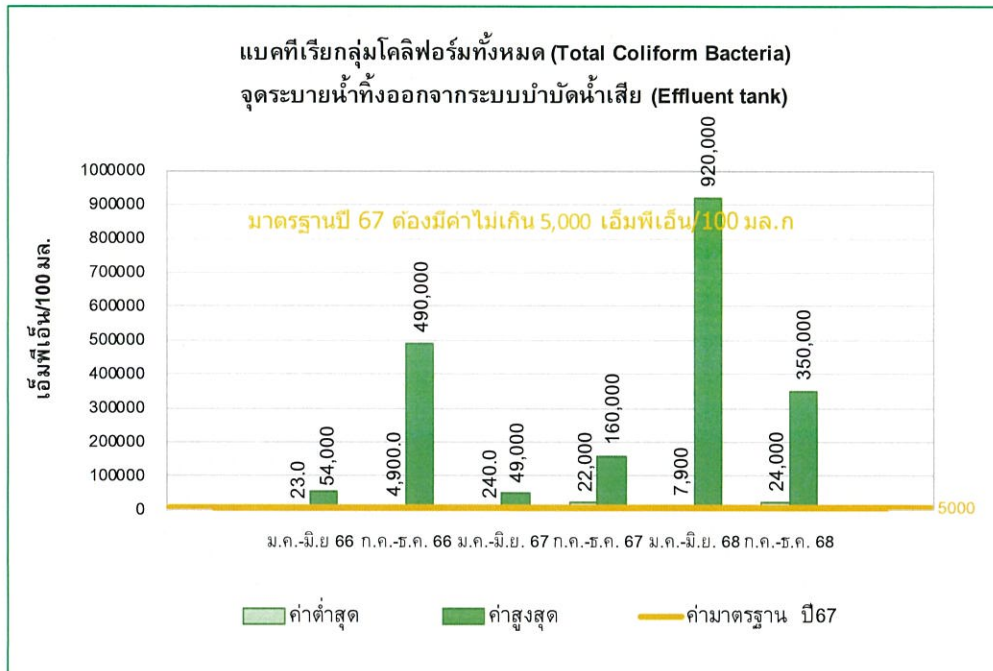
รูปที่ 3.4.5-2 (ต่อ)



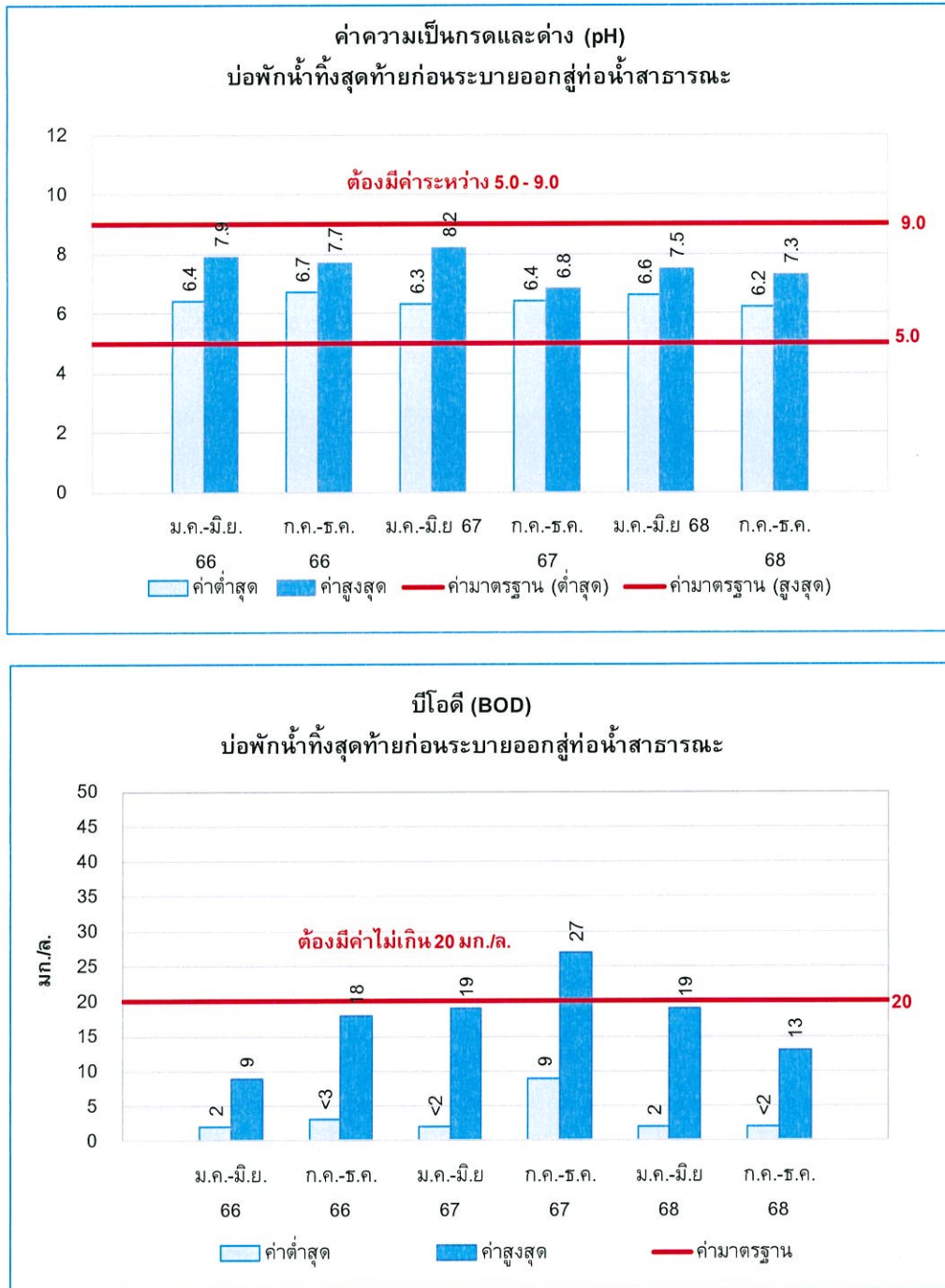
รูปที่ 3.4.5-2 (ต่อ)



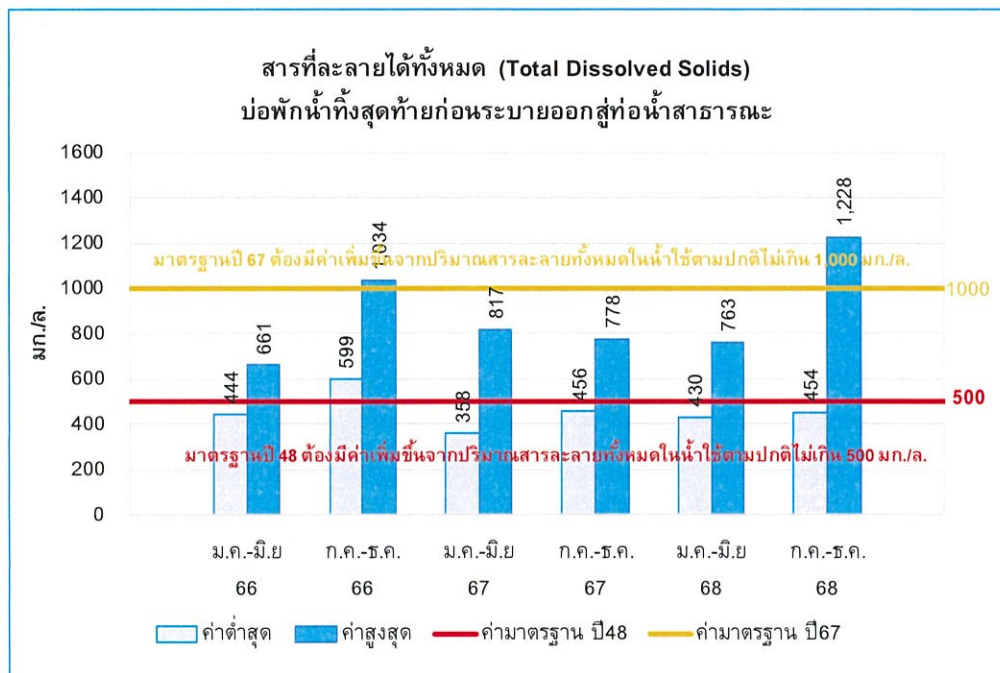
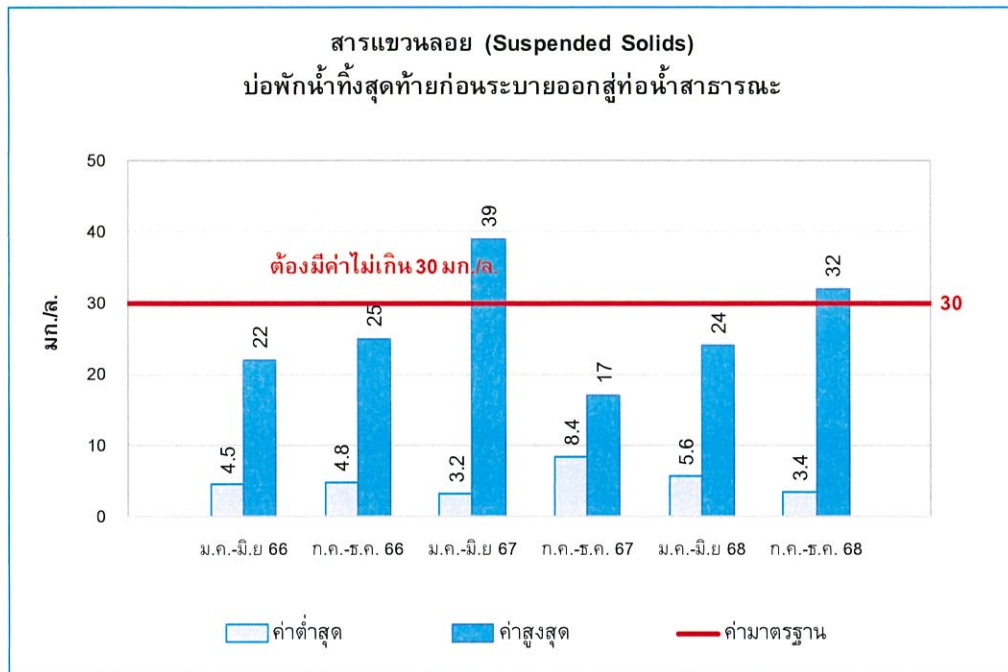
รูปที่ 3.4.5-2 (ต่อ)



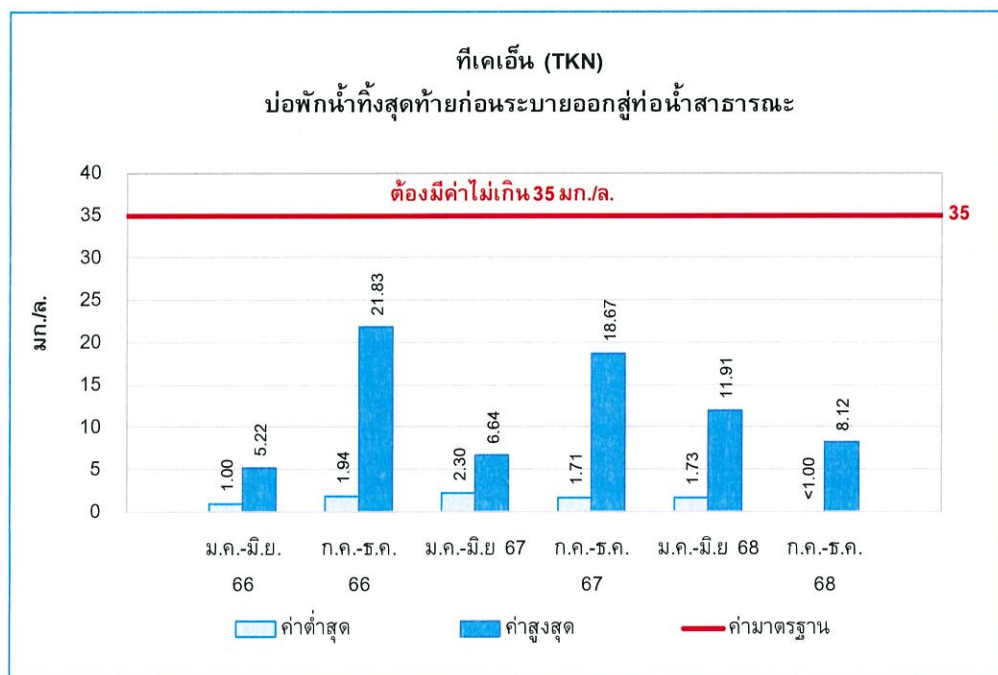
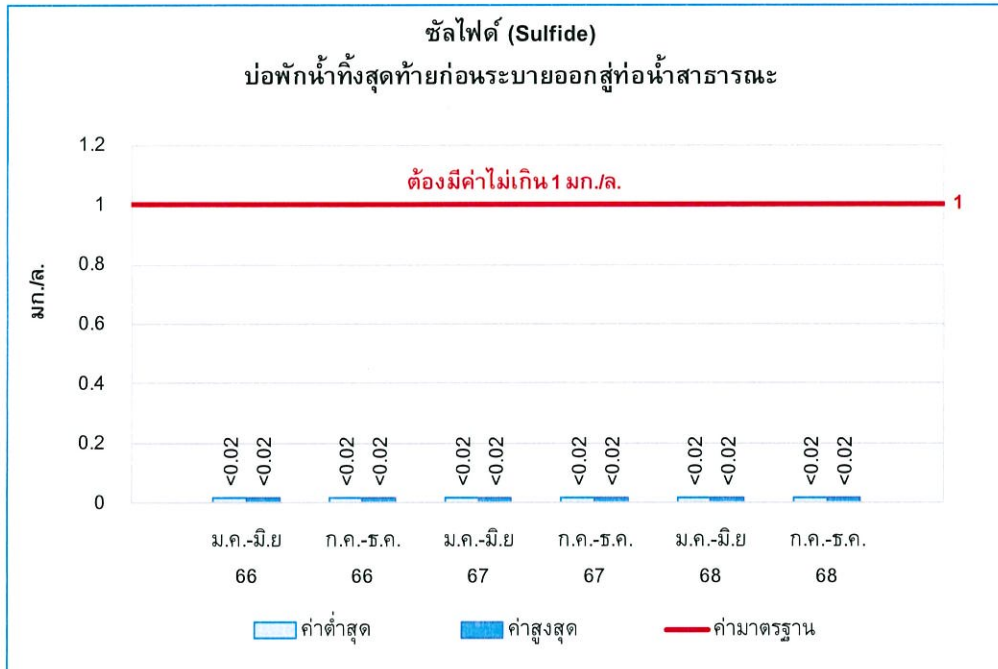
รูปที่ 3.4.5-2 (ต่อ)



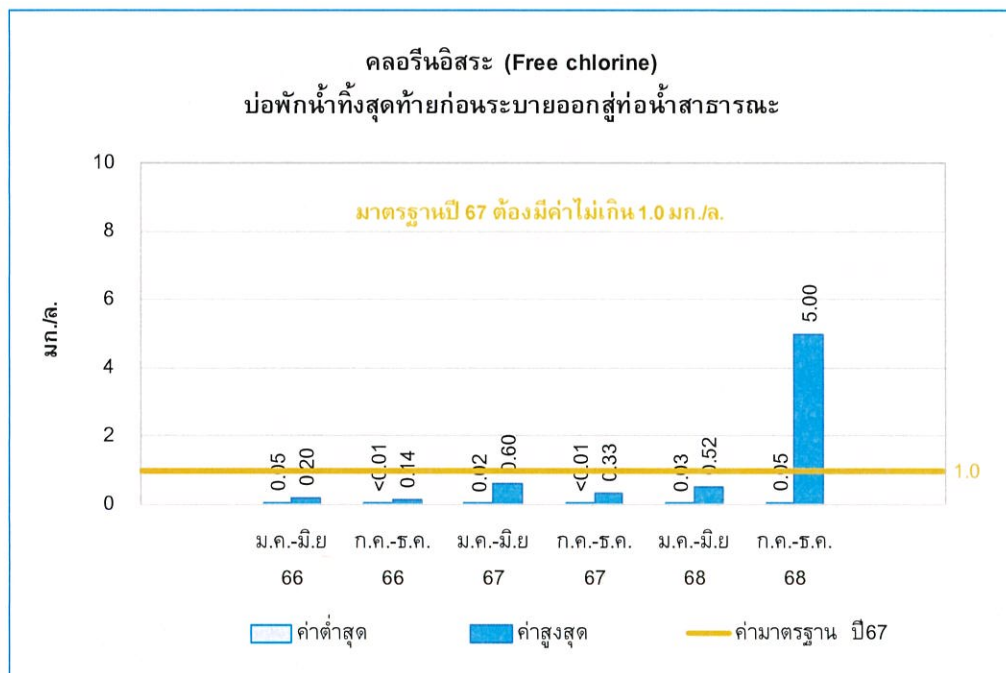
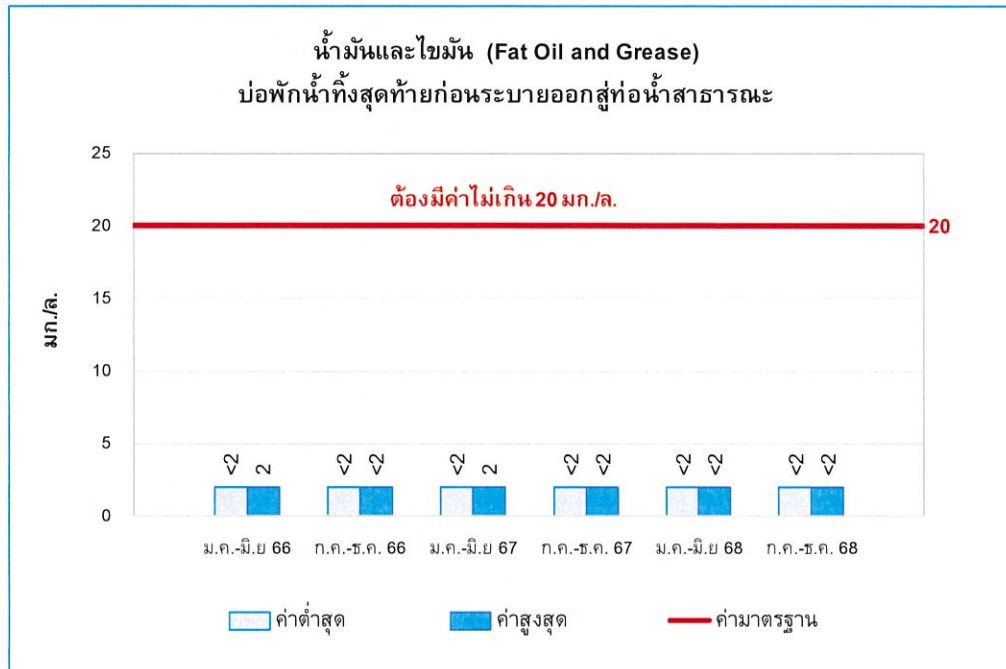
รูปที่ 3.4.5-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2566-2568
โครงการโรงพยาบาลซีจีเอชลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด
ในระยะดำเนินการ



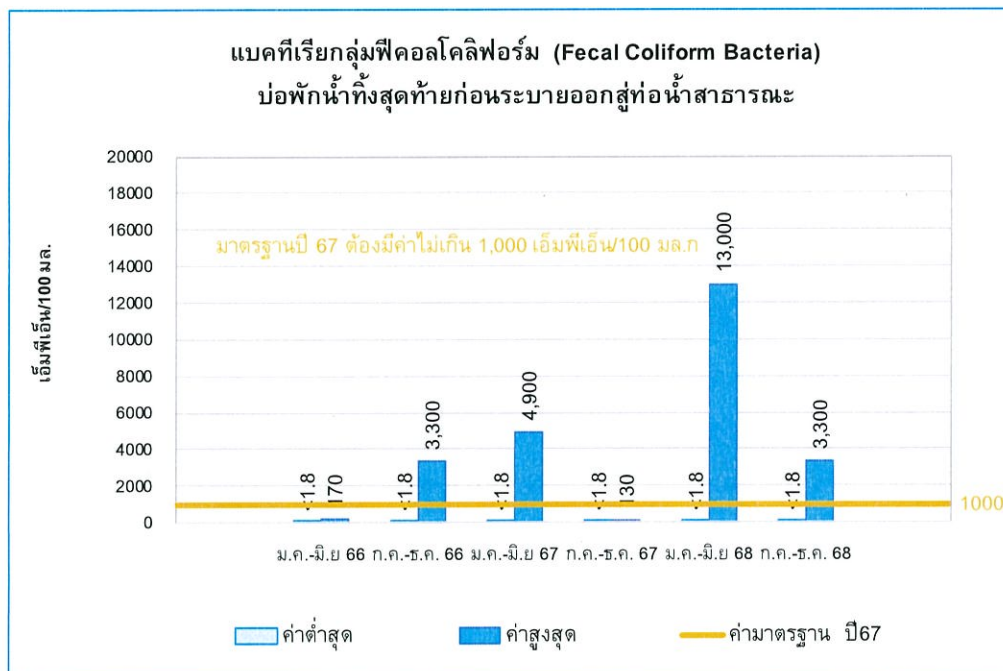
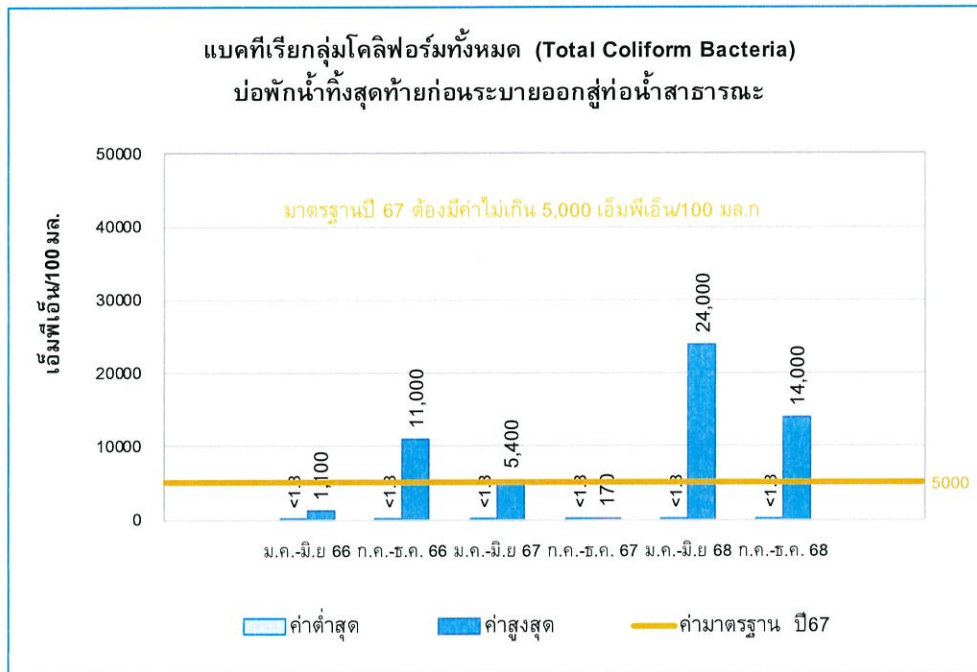
รูปที่ 3.4.5-3 (ต่อ)



รูปที่ 3.4.5-3 (ต่อ)



รูปที่ 3.4.5-3 (ต่อ)



รูปที่ 3.4.5-3 (ต่อ)

3.4.6 การติดตามตรวจสอบน้ำใช้

การติดตามตรวจสอบน้ำใช้ มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณเส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์วและมิเตอร์น้ำของโครงการ โดยตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างซ่อมบำรุงเป็นผู้ตรวจสอบมิเตอร์น้ำอาคารใหม่ มิเตอร์น้ำอาคารเก่า และลักษณะทางกายภาพของน้ำทุกเดือน โดยผลการตรวจสอบระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ลักษณะทางกายภาพของน้ำ (สี กลิ่น ชากปฏิกูล) ของน้ำประปาเป็นปกติ นอกจากนี้โครงการได้วิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ก่อนเข้าบ่อบำบัด น้ำดิบ เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2568 โดยผลการวิเคราะห์ไม่พบเชื้อแบคทีเรียที่เกิดโรคในน้ำประปา รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 62 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และเอกสารแนบที่ 61 บันทึกการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปา

3.4.7 การติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำ

การติดตามตรวจสอบระบบระบายน้ำ มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณท่อระบายน้ำของโครงการ โดยให้ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะดำเนินการ ดังภาพถ่ายที่ 2.2-67

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่บริษัท ไทยโพลีคอนส์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบดูแลบ่อบำบัดน้ำของระบบระบายน้ำตามแผนการตรวจสอบงานโครงสร้างที่กำหนดไว้ โดยบริเวณบ่อบำบัดน้ำของระบบระบายน้ำได้ทำการตรวจสอบความสะอาดและฝาของระบบระบายน้ำเป็นประจำ โดยครั้งล่าสุดดำเนินการตรวจสอบเมื่อวันที่ 24 เมษายน 2568 พบว่า บ่อบำบัดน้ำของระบบระบายน้ำมีความสะอาดและฝาอยู่ในสภาพปกติ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 57 รายงานผลการตรวจสอบโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน

3.4.8 การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอย มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น โดยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้ทำการเปลี่ยนใหม่โดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม โดยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร วางไว้ในห้องพักผู้ป่วย ห้องน้ำ ห้องพักเวรสำหรับแพทย์ พยาบาลและเจ้าหน้าที่ที่เข้าเวรสำนักงานห้องตรวจ และห้องกิจกรรมต่าง ๆ โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานแม่บ้านทำหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และนำมูลฝอยจากทุกจุดไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยพนักงานแม่บ้านจะทำการรวบรวมมูลฝอยวันละ 2 ครั้ง ช่วงเช้า 1 รอบและช่วงบ่าย 1 รอบ ดังภาพถ่ายที่ 3.4.8-1 และภาพถ่ายที่ 3.4.8-2



ภาพถ่ายที่ 3.4.8-1 ถังรองรับมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 3.4.8-2 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภทต่าง ๆ มาห้องพักมูลฝอย

3.4.9 การติดตามตรวจสอบไฟฟ้า

การติดตามตรวจสอบไฟฟ้า มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ และบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่เป็นผู้คอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า โดยได้แจ้งบริษัท คิวทีซี เอนเนอร์ยี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ โดยล่าสุดได้ทำการตรวจสอบเมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2567 ผลการตรวจสอบพบว่า หม้อแปลงมีสภาพปกติ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 44 รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงน้ำมันฯ เพื่อให้ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

สำหรับพื้นที่สีเขียว ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของโครงการ เอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด และเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน

3.4.10 การติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย

การติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณ 1) ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยไขมือถือ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) 2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อยืนตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ โดยตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน และจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาดำเนินการ และ 3) ทางหนีไฟ โดยตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน รวมทั้งติดตามตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางทางหนีไฟทุก 3 เดือน โดยระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ป้ายแสดงเส้นทางทางหนีไฟมีความแข็งแรงและสะอาด รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 64 บันทึกการติดตามตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางทางหนีไฟ นอกจากนี้ยังได้ตรวจสอบโคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) โดยตรวจสอบสถานะของหลอดไฟ ตำแหน่งการติดตั้งอยู่ในตำแหน่งยึดติดแน่น และทดสอบระบบ (รีโมท/กดปลั๊ก) โดยผลการตรวจสอบพบว่าโคมไฟแสงสว่างฉุกเฉินอยู่ในสภาพปกติ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 65 บันทึกการตรวจสอบโคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มี Work Instruction (WI) แผนอพยพและการฯ Work Instruction (WI) ระวังอัคคีภัยฯ และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งปี 2568 จะจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2568 รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 46 Work Instruction (WI) แผนอพยพฯ เอกสารแนบที่ 47 Work Instruction (WI) ระบบระวังอัคคีภัย (Code Red) และเอกสารแนบที่ 48 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2568

3.4.11 การติดตามตรวจสอบการคมนาคม

การติดตามตรวจสอบการคมนาคม มาตรการกำหนดให้ดำเนินการ 2 จุด ได้แก่ บริเวณป้ายและเครื่องหมายจราจร โดยติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบล้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และบริเวณสัญญาณจราจร CCTV และกระดานของโครงการ โดยตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระดานของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย มีการเดินทางเดียวและจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ มีการระกนกลุมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมองที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการโดยเฉพาะบริเวณจุดอันตรายเพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและบุคลากรภายในโครงการ ดังภาพที่ 3.4.11-1 ป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง และภาพถ่ายที่ 3.4.11-2 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV



ภาพถ่ายที่ 3.4.11-1 ป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



ภาพถ่ายที่ 3.4.11-2 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV



ภาพถ่ายที่ 3.4.11-2 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV (ต่อ)

3.4.12 การติดตามตรวจสอบทัศนียภาพ

การติดตามตรวจสอบทัศนียภาพ มาตรการกำหนดให้ดำเนินการบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวฉ่ำ หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

ผลการตรวจสอบพบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักกรีต ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของโครงการ เอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักกรีต และเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน

3.4.13 การติดตามตรวจสอบการบดบังแสงแดดและทิศทางลม

การติดตามตรวจสอบการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 500 เมตร จากโครงการ โดยสอบถามเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ

หากผลการสำรวจความพึงพอใจภายในหลังโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้วพบว่าผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายจะเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้จะใช้ลักษณะใดกรณี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้ว ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับประเด็นเรื่องการบดบังแสงแดดและทิศทางลม จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 500 เมตร จากโครงการ

3.4.14 การติดตามตรวจสอบการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์

การติดตามตรวจสอบการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 45.80 เมตร จากโครงการ โดยสอบถามเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ

หากผลการสำรวจความพึงพอใจภายในหลังโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้วพบว่าผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ในรัศมี 45.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอลได้เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ

ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้ว ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับประเด็นเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 45.8 เมตร จากโครงการ

3.4.15 การติดตามตรวจสอบการสุขภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน

การติดตามตรวจสอบการสุขภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง โดยติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการจากทุกช่องทางที่กำหนด เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียนโทรศัพท์ สื่อออนไลน์ เป็นต้น ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการจัดให้มีตัวแทนลงพื้นที่สอบถามและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ และมีการสำรวจความพึงพอใจต่อโครงการ พบว่า ผู้มาใช้บริการของโครงการส่วนใหญ่พึงพอใจกับการดำเนินงานของโครงการและไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงาน แต่มีเพียงบางส่วนที่ไม่ค่อยพอใจเรื่องจอดรถน้อยและคับแคบ และมีการจอดรถด้านหน้าโครงการทำให้การจราจรติดขัด ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการปรึกษาหารือกับกรมทางหลวงเพื่อหาแนวทางแก้ไขและอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการโครงการและประชาชนทั่วไป รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 33 สรุปผลการสำรวจความพึงพอใจ โครงการโรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา

บทที่ 4

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ดังแสดงในบทที่ 1 บทที่ 2 และบทที่ 3 สามารถสรุปผลได้ดังต่อไปนี้

4.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการฯ ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมค่อนข้างครบถ้วนตามที่มาตรการกำหนด

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบางรายการและบางเดือนที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงพยาบาลซีไอเอ ล่าลูกกา ของ บริษัท โรงพยาบาล ซีไอเอ ล่าลูกกา จำกัด ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหาอุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่		
1. ลักษณะภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการ	ตรวจสอบ ดัชนีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหาพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.1	-
2. การเกิดแผ่นดินไหว	อาคารของโครงการ	ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.2	-
3. สภาพภูมิอากาศ และคุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรงเพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.3	-
4. คุณภาพเสียง	ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง	ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.4	-
5. คุณภาพน้ำ	• จุ่มรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (Influent EQ)	pH BOD Suspended Solid Total Dissolved Solid Sulfide TKN Oil & Grease Free chlorine Total Coliform Bacteria Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (ก.ค.-ธ.ค. 68)	7.2-7.9 9-116 13-67 322-519 <0.02 37.74-55.78 <2-4 <0.01-0.16 54,000->1,600,000 54,000->1,600,000	- ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด มก./ล. มก./ล. มก./ล. มก./ล. มก./ล. มก./ล. มก./ล. เอ็มพีเอ็น/100 มล. เอ็มพีเอ็น/100 มล.

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม				ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหาอุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่			
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	• จุดระบายน้ำทิ้งออกจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	pH	- เดือนละ 1 ครั้ง	6.3-7.2	-	- ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า Suspended Solids เดือนพ.ย. ค่า Total Coliform Bacteria และค่า Fecal Coliform Bacteria ของทุกเดือน
		BOD	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (ก.ค.-ธ.ค. 68)	<2-13	มก./ล.	
		Suspended Solid		8.9-34	มก./ล.	
		Total Dissolved Solid		466-564	มก./ล.	
		Sulfide		<0.02	มก./ล.	
		TKN		6.9-12.94	มก./ล.	
		Oil & Grease		<2	มก./ล.	
		Free chlorine		<0.01-0.11	มก./ล.	
		Total Coliform Bacteria		24,000-350,000	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	
		Fecal Coliform Bacteria		24,000-350,000	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	
	• บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	pH	- เดือนละ 1 ครั้ง	6.2-7.3	-	- ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่า Suspended Solids เดือนก.ย. ค่า Total Dissolved Solid เดือนพ.ย. ค่า Free chlorine เดือนธ.ค. ค่า Total Coliform Bacteria เดือนธ.ค. และค่า Fecal Coliform Bacteria เดือนก.ย. และเดือนต.ค.
		BOD	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (ก.ค.-ธ.ค. 68)	<2-13	มก./ล.	
		Suspended Solid		3.4-32	มก./ล.	
		Total Dissolved Solid		454-1,228	มก./ล.	
		Sulfide		<0.02	มก./ล.	
		TKN		<0.01-8.12	มก./ล.	
		Oil & Grease		<2	มก./ล.	
		Free chlorine		0.05-5	มก./ล.	
		Total Coliform Bacteria		<1.8-14,000	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	
		Fecal Coliform Bacteria		<1.8-3,300	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ปัญหาอุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่		
5. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	ระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ	ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกการเก็บสถิติและรายงานสรุปผลการทางของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.5 ข้อ 4)	-
			- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.5 ข้อ 4)	-
		จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้ว่าราชการจังหวัด) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎหมาย เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.5 ข้อ 4)	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหาอุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่		
6. น้ำใช้	เส้นท่อประปา บ่อน้ำ วาล์วและมิเตอร์น้ำ ของโครงการ	ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำหากพบเหตุขัดข้อง ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.6	-
	ท่อระบายน้ำของโครงการ	ตรวจสอบสิ่งอุดตันก็ดขวางทางไหล ของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำ ความสะอาดเป็นประจำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.7	-
8. ระบบระบายน้ำ	ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ หากพบว่ามีรอยแตกให้ทำ การเปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.8	-
	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพัก มูลฝอยรวม	ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่ตกค้าง บริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.8	-
9 ไฟฟ้า	ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ โครงการ	ตรวจสอบไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.9	-
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อ ช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสม ภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ		

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่		
10. การป้องกันอัคคีภัย	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มีดิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบท่อหยดน้ำเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ต่ ม ที่ เสน อ รายละเอียดโครงการ	ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.10	-
	- ทางหนีไฟ	ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันได หนีไฟ และทางเดิน	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.10	-
11. การคมนาคม	ป้ายและเครื่องหมายจราจร	ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร สุกครแสดงทิศทางการเดินทาง ภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.11	-
	สัญญาณจราจร CCTV และกระแจะของโครงการ	ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระแจะของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.11	-

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			ผลการติดตามตรวจสอบ	ผ่านมาตรฐาน/ ปัญหา/อุปสรรค/ การแก้ไข
	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่		
12. ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้า หากพบว่าไม้ต้นไม่เขียวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.12	-
13. การบดบังแสงแดดและ ทิศทางลม	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 500 เมตร จากโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.13	-
14. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 45.80 เมตร จากโครงการ	เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.14	-
15. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของ ประชาชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการจากทุกช่องทางที่กำหนด เช่น กล้องรับเรื่องร้องเรียนโทรศัพท์ สื่อออนไลน์ เป็นต้น	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผลการดำเนินงานดังบทที่ 3 หัวข้อ 3.4.15	-